



Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома,  
не оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2017  
Серова,1А

Площадь 3 381,61 кв.м

Наименование работ	2017г. Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц)
<b>Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе</b>	<b>19,07</b>
<b>1. Управление многоквартирным домом</b>	<b>4,31</b>
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	3,69
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электронном виде	0,15
1.3 Абонентская работа по ОДН*	0,47
1.4 На организацию работ по снятию показаний с ОДПУ ХВС и эл. энергии и ИПУ	0,00
<b>2. Содержание общего имущества многоквартирного дома</b>	<b>11,51</b>
<b>2.1. Содержание помещений общего пользования</b>	<b>3,80</b>
Дератизация, дезинсекция	0,16
Уборка мусоропровода	
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон)	1,56
Вывоз твердых бытовых отходов	1,35
Вывоз крупногабаритного мусора, уборка мусора на конт.площ.	0,45
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,23
Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0,05
<b>2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка ури), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов</b>	<b>2,90</b>
<b>2.3. Техническое обслуживание</b>	<b>1,87</b>
Аварийное обслуживание	1,00
Обслуживание внутридомового газового оборудования	0,84
Комплексное обслуживания и страхование лифтов	
Обслуживание общедомовых приборов учета	
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	0,03
<b>2.4. Работы, необходимые для надежного содержания и оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации)</b>	<b>2,94</b>
<b>3. Проведение текущего ремонта</b>	<b>3,25</b>
в т.ч.	
Ремонт системы отопления	0,25
Измерение сопротивления изоляции	0,18
Замена запорной арматуры на стояках ГВС	0,12
Установка светильников с датчиками	0,26
Пробивка канализационных выпусков	0,30
Изготовление тех.паспорта	0,04
Очистка чердачного помещения	1,20
Непредвиденные расходы (резервный фонд)	0,90
<b>**Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД</b>	

\* включается в состав платы с 01.01.2017г при включении платы за ОДН

\*\* с 01.01.2017 по индивидуальному расчету

Индивидуальную структуру тарифа согласовал:  
Уполномоченный представитель собственников дома

\_\_\_\_\_ *Александр В.А.*  
(Ф.И.О.)  
Дата 20.12.2016 Подпись \_\_\_\_\_