

Утверждаю
 Генеральный директор
 ООО "ЖКХ "Ленинское"
 И.С. Измайлова

Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома,
 не оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2017
 К. Маркса,85А

Площадь 3 181,90 кв.м

Наименование работ	2017г Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц)
Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе	18,72
1. Управление многоквартирным домом	4,39
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	3,58
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электронном виде	0,15
1.3 Абонентская работа по ОДН*	0,47
1.4 На организацию работ по снятию показаний с ОДПУ ХВС и Эл. энергии и ИПУ	0,19
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома	11,13
2.1. Содержание помещений общего пользования	3,65
Дератизация, дезинсекция	0,16
Уборка мусоропровода	
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон)	1,56
Вывоз твердых бытовых отходов	1,35
Вывоз крупногабаритного мусора, уборка мусора на конт.плоч.	0,45
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,08
Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0,05
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка ури), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	2,55
2.3. Техническое обслуживание	1,87
Аварийное обслуживание	1,00
Обслуживание внутридомового газового оборудования	0,84
Комплексное обслуживания и страхование лифтов	
Обслуживание общедомовых приборов учета	
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	0,03
2.4. Работы, необходимые для надежного содержания и оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации)	3,06
3. Проведение текущего ремонта	3,20
в т.ч.	
измерение сопротивления изоляции	0,26
ремонт ВРУ	0,65
установка окон ПВХ	1,94
пробивка канализационных выпусков	0,31
Изготовление копии тех.паспорт	0,04
**Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД	

* включается в состав платы с 01.01.2017г при включении платы за ОДН

** с 01.01.2017 по индивидуальному расчету

Индивидуальную структуру тарифа согласовал:
 Уполномоченный представитель собственников дома

Никитина Татьяна Борисовна
 (Ф.И.О)

Дата

Подпись

И.С. Измайлова