



Утверждаю
 Генеральный директор
 ООО «ЛКХ "Ленинское"»
 И.С. Измайлова

Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома,
 оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2017
 Рождественского 9/2

Площадь 7174,3 кв.м

Наименование работ	2017г Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц)
Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе	23,00
1. Управление многоквартирным домом	4,22
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	3,60
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр. виде	0,15
1.3 На организацию работ по снятию показаний с ОДПУ ХВС и эл. энергии и ИПУ	0,00
1.4 Абонентская работа по ОДН*	0,47
1.5 Организация работ по предоставлению коммунальных услуг потребителям в жилых помещениях	0,00
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома	12,49
2.1. Содержание помещений общего пользования	3,95
Дератизация, дезинсекция	0,10
Уборка мусоропровода	1,00
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон)	1,45
Вывоз твердых бытовых отходов	1,35
Вывоз крупногабаритного мусора, уборка мусора на конт.площ.	0,00
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,00
Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0,05
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	1,30
2.3. Техническое обслуживание	5,34
Аварийное обслуживание	1,00
Обслуживание внутридомового газового оборудования	0,84
Комплексное обслуживания и страхование лифтов	3,20
Обслуживание общедомовых приборов учета	0,28
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	0,02
2.4. Работы, необходимые для надежного содержания и оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации)	1,90
Мастер	1,88
3. Проведение текущего ремонта	2,00
Вознаграждение уполномоченному представителю собственников	0,62
5. Подготовка квитанций по кап. ремонту	0,20
Прочие	1,59
** Плата за холодную воду , горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД	

* включается в состав платы с 01.01.2017г при включении платы за ОДН

** с 01.01.2017 по индивидуальному расчету

Индивидуальную структуру тарифа согласовал:

Уполномоченный представитель собственников дома

Буров Александр Евгеньевич
 (Ф.И.О)

Дата

11.01.2017

Подпись