



Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома,
не оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2017
Котовского,16

Площадь 5 515,20 кв.м

Наименование работ	2017г Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц)
Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе	19,80
1. Управление многоквартирным домом	4,42
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	3,80
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр. виде	0,15
1.2 Организация работ по предоставлению коммунальных услуг потребителям в жилых помещениях	0,00
1.3 Абонентская работа по ОДН*	0,47
1.4 На организацию работ по снятию показаний с ОДПУ ХВС и эл. энергии и ИПУ	0,00
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома	10,57
2.1. Содержание помещений общего пользования	3,36
Дератизация, дезинсекция	0,16
Уборка мусоропровода	
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон)	1,30
Вывоз твердых бытовых отходов	1,35
Вывоз крупногабаритного мусора, уборка мусора на конт.площ.	0,45
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,05
Организация мест для накопления ртути содержащих ламп	0,05
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	2,00
2.3. Техническое обслуживание	2,23
Аварийное обслуживание	1,00
Обслуживание внутридомового газового оборудования	0,84
Комплексное обслуживания и страхование лифтов	
Обслуживание общедомовых приборов учета	0,36
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	0,03
2.4. Работы, необходимые для надлежащего содержания и оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации)	2,98
3. Проведение текущего ремонта	4,61
в т.ч.	
ремонт системы отопления	0,06
Установка окон ПВХ в подъездах № 3, 4, 5, 6	2,72
герметизация межпанельных швов	0,36
Непредвиденные расходы (резервный фонд)	1,47
4. Вознаграждение представителю собственников за подготовку квитанций по кап. ремонту	0,00
**Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД	0,20

* включается в состав платы с 01.01.2017г при включении платы за ОДН

** с 01.01.2017 по индивидуальному расчету

Индивидуальную структуру тарифа согласовал:

Уполномоченный представитель собственников дома

Бердшикова Елена Михайловна
(Ф.И.О)

Дата

28.12.2016

Подпись

Ирина Александровна Майлова