



Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома,
не оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2017
Иртышская Набережная, 48

Площадь 8 953,60 кв.м

Наименование работ	2017г Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц)
Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе	17,27
1. Управление многоквартирным домом	4,10
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	3,29
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр. виде	0,15
1.3 Абонентская работа по ОДН*	0,47
1.4 На организацию работ по снятию показаний с ОДПУ ХВС и эл. энергии и ИПУ	0,19
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома	11,17
2.1. Содержание помещений общего пользования	3,41
Дератизация, дезинсекция	0,16
Уборка мусоропровода	
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон)	1,30
Вывоз твердых бытовых отходов	1,35
Вывоз крупногабаритного мусора, уборка мусора на конт.площ.	0,45
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,10
Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0,05
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	2,90
2.3. Техническое обслуживание	1,86
Аварийное обслуживание	1,00
Обслуживание внутридомового газового оборудования	0,84
Комплексное обслуживания и страхование лифтов	
Обслуживание общедомовых приборов учета	
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	0,02
2.4. Работы, необходимые для надежного содержания и оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации)	3,00
3. Проведение текущего ремонта	2,00
в т.ч.	
Чистка чердака	0,09
Спил сухостоя деревьев (веток)	0,06
Ремонт системы отопления	0,14
Остекление, ремонт рам	0,04
Измерение сопротивления изоляции	0,24
Ремонт подъезда № 5	0,60
Утепление продухов	0,01
Замена запорной арматуры на трубопроводах ГВС	0,34
Пробивка канализационных выпусков	0,20
Непредвиденные расходы	0,28

**Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД

* включается в состав платы с 01.01.2017г при включении платы за ОДН

** с 01.01.2017 по индивидуальному расчету

Индивидуальную структуру тарифа согласовал:
Уполномоченный представитель собственников дома

Услова Надежда Леонидовна
(Ф.И.О)

Дата 27.12.2016г. Подпись Услова