



Генеральный директор
И.И. Займаилова

Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома
не оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2017
Иртышская Набережная, 32

Площадь

2 974,20 кв.м

Наименование работ	2017г Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц)
Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе	18,46
1. Управление многоквартирным домом	4,34
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	3,53
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр. виде	0,15
1.3 Абонентская работа по ОДН*	0,47
1.4 На организацию работ по снятию показаний с ОДПУ ХВС и эл. энергии и ИПУ	0,19
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома	12,08
2.1. Содержание помещений общего пользования	3,61
Дератизация, дезинсекция	0,15
Уборка мусоропровода	
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон)	1,30
Вывоз твердых бытовых отходов	1,35
Вывоз крупногабаритного мусора, уборка мусора на конт. площ.	0,45
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,31
Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0,05
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урни), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	2,91
2.3. Техническое обслуживание	2,88
Аварийное обслуживание	1,00
Обслуживание внутридомового газового оборудования	0,84
Комплексное обслуживания и страхование лифтов	
Обслуживание общедомовых приборов учета	1,01
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	0,03
2.4. Работы, необходимые для надежного содержания и оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации)	2,68
3. Проведение текущего ремонта	2,04
ремонт карниза	0,76
Установка малых форм (ремонт)	0,08
Ремонт системы отопления	0,14
Ремонт подъездного освещения	0,01
Пробивка канализационных выпусков	0,28
поверка приборов учета тепла и ГВС	0,56
Непредвиденные расходы (резервный фонд)	0,21
**Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД	

* включается в состав платы с 01.01.2017г при включении платы за ОДН

** с 01.01.2017 по индивидуальному расчету

Индивидуальную структуру тарифа согласовал:
Уполномоченный представитель собственников дома

Дата 12.01.2016 (Ф.И.О) _____
Подпись _____