



Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома,
не оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2016

Табл.49

Наименование работ	Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц) 2016г
Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе	16,16
1. Управление многоквартирным домом	
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	3,12
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электронном виде	0,10
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома	10,12
2.1. Содержание помещений общего пользования	3,51
Дератизация, дезинсекция	0,15
Уборка мусоропровода	
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон)	1,17
Вывоз твердых бытовых отходов	1,29
Вывоз крупногабаритного мусора, уборка мусора на конт.плоск.	0,45
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,40
Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0,05
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка ури), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	2,30
2.3. Техническое обслуживание	1,71
Аварийное обслуживание	0,89
Обслуживание внутридомового газового оборудования	0,80
Комплексное обслуживание и страхование лифтов	
Обслуживание общедомовых приборов учета	
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	0,02
2.4. Работы, необходимые для надежного содержания и оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации)	2,60
3. Проведение текущего ремонта	2,37
3.1. в т.ч. погашение задолженности по работам, выполненным в 2014г.	0,80
Абонентская работа по ОДН	0,45
плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме	*

*расходы включаются в состав платы за содержание жилого помещения с 1 апреля 2016г по индивидуальному расчету

Индивидуальную структуру тарифа согласовал:
Уполномоченный представитель собственников дома

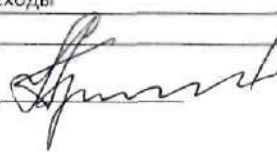
_____ Арсеньев БИ
(И.О.)
Дата 22/2/15 Подпись _____

Расшифровка тарифа по текущему ремонту для многоквартирного дома в 2016 г
Труда 49

Площадь 9347,81

вид работ	обязательные	ед.	кол-во	цена,руб.	стоимость,руб.	тариф на 2016г
ремонт подъездов (тамбур)	о	шт.	2	50 000,00	100 000,00	0,89
ремонт цоколя		кв.м	10	380,00	3 800,00	0,03
ремонт отмотски		кв.м	5	500,00	2 500,00	0,02
частичный ремонт трубопроводов (ХГВС)	о	м.п	10	1 200,00	0,00	0,00
ремонт системы отопления	о	шт.	1	20 000,00	20 000,00	0,18
утепление продухов	о	шт.	3	400,00	1 200,00	0,01
ремонт уличного освещения	о	шт.	10	100,00	1 000,00	0,01
ремонт подъездного освещения	о	шт.	84	12,00	1 008,00	0,01
пробивка канализационных выпусков		шт.	2	6 000,00	12 000,00	0,11
частичный ремонт стояков канализации		м.п	10	1 500,00	15 000,00	0,13
ремонт электроразводки по подвалу (подъезду)		м.п	10	700,00	0,00	0,00
ремонт крыльца		шт.	10	1 000,00	0,00	0,00
замена прибора учета тепл.энергии		шт.	3	35 000,00	0,00	0,00
непредвиденные расходы	о	шт.			20 000,00	0,18
ИТОГО					176 508,00	1,57

Согласованно:

 (Б. Арестов) /
22.12.15.