



Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома,
не оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2016
Серова.8Г

Наименование работ	Стоимость на 1 кв м (рублей в месяц)
Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе	16,71
1. Управление многоквартирным домом	
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	3,19
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр. виде	0,10
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома	10,44
2.1. Содержание помещений общего пользования	3,45
Дератизация, дезинсекция	0,15
Уборка мусоропровода	
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон)	1,41
Вывоз твердых бытовых отходов	1,29
Вывоз крупногабаритного мусора, уборка мусора на конт. площ.	0,51
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,04
Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0,05
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка ури), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	2,10
2.3. Техническое обслуживание	2,19
Аварийное обслуживание	0,89
Обслуживание внутридомового газового оборудования	0,80
Комплексное обслуживания и страхование лифтов	
Обслуживание общедомовых приборов учета	0,48
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	0,02
2.4. Работы, необходимые для надежного содержания и оборудования в систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации)	2,70
3. Проведение текущего ремонта	2,33
Абонентская работа по ОДН	0,45
плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме	*
за подготовку квитанций по кап. ремонту	0,20

*расходы включаются в состав платы за содержание жилого помещения с 1 апреля 2016г по индивидуальному расчету

Индивидуальную структуру тарифа согласовал:
Уполномоченный представитель собственников дома

Карелина Л. А. (Ф.И.О.)
Дата 28.12.15 Подпись Карелина

Перечень работ по текущему ремонту для многоквартирного дома в 2016 г

Серова 8Г

Площадь 3192,90

вид работ	обязательные работы	ед.	кол-во	цена,руб.	стоимость.руб.	тариф на 2016г
ремонт кровли		кв.м	20	600,00	0,00	
замена общедомового эл. сч.	о	шт.	2	3 500,00	0,00	
частичный ремонт трубопроводов (ХГВС)	о	м.п	20	1 200,00	74 273,50	
подготовка к отопительному сезону (материалы)				10 000,00	10 000,00	
пробивка канализационных выпусков		шт.	1	6 000,00	0,00	
ремонт электроразводки по подвалу (подъезду)		м.п	700	700,00	0,00	
непредвиденные расходы	о	шт.	1	15 000,00	5 000,00	
ИТОГО					89 273,50	2,33

Согласованно: **Карелина Л.А.****28.12.15г.**