



УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор
ООО «ЖКХ "Ленинское"»
В.Н. Овсянников

Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома,
не оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2016
Серова,5

| Наименование работ | Стоимость на 1 кв м (рублей в месяц) |
|---|--------------------------------------|
| Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе | 16,42 |
| 1. Управление многоквартирным домом | |
| 1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества | 3,17 |
| 1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр виде | 0,10 |
| 2. Содержание общего имущества многоквартирного дома | 11,04 |
| 2.1. Содержание помещений общего пользования | 3,54 |
| Дератизация, дезинсекция | 0,23 |
| Уборка мусоропровода | |
| Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон) | 1,17 |
| Вывоз твердых бытовых отходов | 1,29 |
| Вывоз крупногабаритного мусора, уборка мусора на конт площ | 0,51 |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек | 0,29 |
| Организация мест для накопления ртутисодержащих ламп | 0,05 |
| 2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка ури), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов | 2,92 |
| 2.3. Техническое обслуживание | 1,71 |
| Аварийное обслуживание | 0,89 |
| Обслуживание внутридомового газового оборудования | 0,80 |
| Комплексное обслуживание и страхование лифтов | |
| Обслуживание общедомовых приборов учета | |
| Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | 0,02 |
| 2.4. Работы, необходимые для надежного содержания и оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации) | 2,88 |
| 3. Проведение текущего ремонта | 1,65 |
| Абонентская работа по ОДН | 0,45 |
| плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме | * |

*расходы включаются в состав платы за содержание жилого помещения с 1 апреля 2016г по индивидуальному расчету

Индивидуальную структуру тарифа получил
Уполномоченный представитель собственников дома

Соглаєоваго, Тустов А.К.
(Ф.И.О)


Дата 11.12.2015 Подпись [подпись]

Перечень работ по текущему ремонту для многоквартирного дома в 2016 г
Серова, 5

Площадь 801,70м2

| вид работ | обязательные | ед. | кол-во | цена,руб. | стоимость,руб. | тариф на 2016г |
|---------------------------------------|--------------|-------|--------|-----------|------------------|----------------|
| частичный ремонт трубопроводов (ХГВС) | о | м.п | 10 | 1 200,00 | 0,00 | |
| ремонт системы отопления | | шт. | 1 | 10 000,00 | 10 000,00 | |
| ремонт уличного освещения | о | шт. | 2 | 100,00 | 0,00 | |
| ремонт подъездного освещения | о | шт. | 36 | 12,00 | 0,00 | |
| частичный ремонт стояков канализации | 0 | м.п | 6 | 1 500,00 | 0,00 | |
| ремонт кровли | | м.п | 20 | 600,00 | 0,00 | |
| установка общедомовых счетчиков | | шт. | 1 | 7 000,00 | 0,00 | |
| остекление оконных рам | | м.кв. | 2 | 500,00 | 0,00 | |
| непредвиденные расходы | о | шт. | | 5 873,66 | 5 873,66 | |
| ИТОГО | | | | | 15 873,66 | 1,65 |

Согласована Тухтов А.А.

 11.12.2015г