



Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома,
не оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2016
Серова, ПГ

Наименование работ	Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц)
Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе	16,71
1. Управление многоквартирным домом	
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	3,19
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электронном виде	0,10
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома	9,90
2.1 Содержание помещений общего пользования	3,38
Дератизация, дезинсекция	0,15
Уборка мусоропровода	
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон)	1,30
Вывоз твердых бытовых отходов	1,29
Вывоз крупногабаритного мусора, уборка мусора на конт. площад.	0,51
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,08
Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0,05
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка ури), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	2,06
2.3. Техническое обслуживание	1,71
Аварийное обслуживание	0,89
Обслуживание внутридомового газового оборудования	0,80
Комплексное обслуживания и страхование лифтов	
Обслуживание общедомовых приборов учета	0,00
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	0,02
2.4. Работы, необходимые для надежного содержания и оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации)	2,75
3. Проведение текущего ремонта	2,87
Абонентская работа по ОДН	0,45
плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме	*
за подготовку квитанций по кап. ремонту	0,20

*расходы включаются в состав платы за содержание жилого помещения с 1 апреля 2016г по индивидуальному расчету

Индивидуальную структуру тарифа согласовал:

Уполномоченный представитель собственников дома

В.А. / Андрусов В.А. /
(Ф.И.О.)

Дата 12.01.2016 Подпись *В.А.*

Перечень работ по текущему ремонту для многоквартирного дома в 2016 г
Серова 1Г

Площадь 2 627 М2

вид работ	обязательные работы	ед-	кол-во	цена,руб.	стоимость, руб.	тариф на 2016г
ремонт подъездов (тамбур)	о	шт.		65 000,00	65 000,00	
замена общедомового эл. сч.	о	шт.	2	3 500,00	7 000,00	
частичный ремонт трубопроводов (ХГВС)	о	м.п			3 000,00	
ремонт уличного освещения	о	шт.	1	100,00	100,00	
ремонт подъездного освещения		шт.	2	12,00	24,00	
установка козырька		шт.	1	4 500,00	4 500,00	
установка окон ПВХ в подъезде № 3		шт.	2	4 474,94	8 949,88	
непредвиденные расходы						
ИТОГО					1900,00 90 473,88	2,87

Согласованно: **Аглушевич Е.И.**