

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор
ООО "ЖКХ" "Ченинское"
И.И. Овсянников



Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома
не оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2016
К. Маркса,85А

Наименование работ	Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц)
Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе	16,71
1. Управление многоквартирным домом	
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	3,23
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр.виде	0,10
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома	10,40
2.1. Содержание помещений общего пользования	3,49
Дератизация, дезинсекция	0,15
Уборка мусоропровода	
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон)	1,41
Вывоз твердых бытовых отходов	1,29
Вывоз крупногабаритного мусора, уборка мусора на конг.плонц.	0,51
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,08
Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0,05
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка ури), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	2,50
2.3. Техническое обслуживание	1,71
Аварийное обслуживание	0,89
Обслуживание внутридомового газового оборудования	0,80
Комплексное обслуживания и страхование лифтов	
Обслуживание общедомовых приборов учета	
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	0,02
2.4. Работы, необходимые для надлежащего содержания и оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации)	2,71
3. Проведение текущего ремонта	2,53
Абонентская работа по ОДН	0,45
плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме	*

*расходы включаются в состав платы за содержание жилого помещения с 1 апреля 2016г по индивидуальному расчету

Индивидуальную структуру тарифа согласовал:
Уполномоченный представитель собственников дома

Жикипина Татьяна Борисовна
(Ф.И.О)

Дата 28.12.2015г. Подпись [Подпись]

Перечень работ по текущему ремонту для многоквартирного дома в 2016 г
К. Маркса 85А

Площадь 3181,76

вид работ	обязательные работы	ед-	кол-во	цена, руб.	стоимость, руб.	тариф на 2016г
ремонт ливнеотоков		м.п	30	450,00	13 500,00	0,35
окна ПВХ		шт.	4	8 500,00	34 000,00	0,89
частичный ремонт трубопроводов (ХГВС)	о	м.п	20	1 200,00	0,00	0,00
ремонт системы отопления		шт.	1	20 000,00	11 310,30	0,30
ремонт уличного освещения	о	шт.	5	100,00	500,00	0,01
ремонт подъездного освещения	о	шт.	24	12,00	288,00	0,01
пробивка канализационных выпусков		шт.	1	6 000,00	6 000,00	0,16
частичный ремонт стояков канализации	о	м.п	10	1 500,00	15 000,00	0,39
установка светильников (наборы с реле)		шт.	2	3 000,00	6 000,00	0,16
непредвиденные расходы	о	шт.		15 000,00	10 000,00	0,26
ИТОГО					96 598,30	2,53

Согласованно: **Никитина Т.Б. 28.12.15г.**