



Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома,
не оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2016
К. Маркса,85

Наименование работ	Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц)
Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе	16,71
1. Управление многоквартирным домом	
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	3,19
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр. виде	0,10
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома	10,49
2.1. Содержание помещений общего пользования	3,59
Дератизация, дезинсекция	0,15
Уборка мусоропровода	
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон)	1,41
Вывоз твердых бытовых отходов	1,29
Вывоз крупногабаритного мусора, уборка мусора на конт. площ.	0,51
Очистка кровли от снега и складывание сосулек	0,18
Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0,05
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка ури), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	2,59
2.3. Техническое обслуживание	1,71
Аварийное обслуживание	0,89
Обслуживание внутридомового газового оборудования	0,80
Комплексное обслуживания и страхование лифтов	
Обслуживание общедомовых приборов учета	
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	0,02
2.4. Работы, необходимые для надлежащего содержания и оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации)	2,60
3. Проведение текущего ремонта	2,28
Абонентская работа по ОДН	0,45
плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме	*
за подготовку квитанций по кап. ремонту	0,20

*расходы включаются в состав платы за содержание жилого помещения с 1 апреля 2016г по индивидуальному расчету

Индивидуальную структуру тарифа согласовал:
Уполномоченный представитель собственников дома

Шорбина С. В.
(Ф.И.О)

Дата 24.12.15. Подпись Шорбина С. В.

Перечень работ по текущему ремонту для многоквартирного дома и 2016 г
Карла Маркса 85

Площадь 3249,40

вид работ	обязательные	ед.	кол во	цена,руб.	стоимость,руб.	тариф на 2016г
остекление оконных рам		м.кв.	1	500,00	500,00	
профилактика на кровле		кв.м	15	350,00	5 000,00	
ремонт подъезда № 1, при положительном остатке с 2015 года.		шт.	1	65 000,00	15 000,00	
установка окон ПВХ в подъезде № 1		п Д	1	45 000,00	45 000,00	
ремонт цоколя		кв.м	80	3 800,00	0,00	
частичный ремонт стояков канализации		м.п.	10	1 500,00	0,00	
замена общедомового эл. счетчика		шт.	2	350,00	7 000,00	
частичный ремонт трубопроводов (ХВС)		м.п.	20	1 200,00	0,00	
ремонт системы отопления				10 000,00	10 000,00	
замена запорной арматуры на стояках ГВС		шт.	30	1 000,00	0,00	
утепление продухов		шт.	4	400,00	0,00	
пробивка канализационных выпуском		шт.	1	6 000,00	0,00	
ремонт уличного освещения		шт.	5	100,00	500,00	
ремонт подъездного освещения		шт.	24	12,00	0,00	
непредвиденные расходы				5 000,00	5 900,00	
ИТОГО					88 900,00	2,28

Согласованно: **Торбина Н.П. 21.12.15г.**