

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор
ООО «ЖСК «Ленинское»
В.И. Сидяков



Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома,
не оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2016
К. Маркса,80

Наименование работ	Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц)
Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе	16,71
1. Управление многоквартирным домом	
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	3,23
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электронном виде	0,10
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома	11,02
2.1. Содержание помещений общего пользования	4,03
Дезинсекция, дератизация	0,15
Уборка мусоропровода	
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон)	1,17
Вывоз твердых бытовых отходов	1,29
Вывоз крупногабаритного мусора, уборка мусора на конт.пл.ш.	0,51
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,86
Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0,05
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	2,00
2.3. Техническое обслуживание	2,67
Аварийное обслуживание	0,89
Обслуживание внутридомового газового оборудования	0,80
Комплексное обслуживание и страхование лифтов	
Обслуживание общедомовых приборов учета	0,96
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	0,02
2.4. Работы, необходимые для надежного содержания и оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации)	2,31
3. Проведение текущего ремонта	1,91
Абонентская работа по ОДН	0,45
плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме	*

*расходы включаются в состав платы за содержание жилого помещения с 1 апреля 2016г по индивидуальному расчету

Индивидуальную структуру тарифа получил:
Уполномоченный представитель собственников дома

Орлова Наталья Александровна
(Ф.И.О)

Дата 21.01.16г

Подпись

Перечень работ по текущему ремонту для многоквартирного дома в 2016 г
К. Маркса 80

Площадь 1 584,30 м2

вид работ	обязательные	ед.	кол-во	цена,руб.	стоимость,руб.	тариф на 2016г
частичный ремонт системы канализации	о	м.п.	10	1 000,00	10 000,00	
замена общедомового эл. счетчика		шт.	2	3 500,00	0,00	
частичный ремонт трубопроводов (ХГВС)	о	м.п.	10	1 200,00	0,00	
ремонт системы отопления	о			5 000,00	5 000,00	
утепление продухов	о	шт.	1	400,00	0,00	
ремонт уличного освещения	о	шт.	3	100,00	0,00	
ремонт подъездного освещения	о	шт.	1	400,00	0,00	
пробивка канализационных выпусков		шт.	1	6 000,00	6 000,00	
непредвиденные расходы					15 312,00	
ИТОГО					36 312,00	1,91

Согласованно:

[Подпись]
21 01 16г