



Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома,  
не оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2016

К.Маркса,77

Наименование работ	Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц)
<b>Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе</b>	<b>16,71</b>
<b>1. Управление многоквартирным домом</b>	
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	3,23
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр.виде	0,10
<b>Содержание общего имущества многоквартирного дома</b>	<b>10,81</b>
<b>1.1. Содержание помещений общего пользования</b>	<b>3,85</b>
Дератизация, дезинсекция	0,15
Уборка мусоропровода	
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон)	1,27
Вывоз твердых бытовых отходов	1,29
Вывоз крупногабаритного мусора, уборка мусора на конт.площ.	0,51
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,58
Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0,05
<b>2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов</b>	<b>2,32</b>
<b>2.3. Техническое обслуживание</b>	<b>2,14</b>
Аварийное обслуживание	0,89
Обслуживание внутридомового газового оборудования	0,80
Комплексное обслуживания и страхование лифтов	
Обслуживание общедомовых приборов учета	0,43
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	0,02
<b>4. Работы, необходимые для надежного содержания и оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации)</b>	<b>2,50</b>
<b>3. Проведение текущего ремонта</b>	<b>2,12</b>
Абонентская работа по ОДН	0,45
плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме	*

\*расходы включаются в состав платы за содержание жилого помещения с 1 апреля 2016г по индивидуальному расчету

Индивидуальную структуру тарифа согласовал:  
Уполномоченный представитель собственников дома

Аполлонова Надежда Борисовна  
(Ф.И.О)

Дата 11.01.2016г

Подпись

[Подпись]

## Перечень работ по текущему ремонту для многоквартирного дома в 2016 г

## К. Маркса 77

Площадь 3585,7

вид работ	обязательные	ед-	кол-во	цена,руб.	стоимость,руб.	тариф на 2016г
замена трансформаторов	о	шт.	1	2 000,00	2 000,00	
частичный ремонт трубопроводов (ХГВС)	о	м.п	1	3 600,00	3 600,00	
ремонт системы отопления		шт.	1	10 000,00	7 000,00	
утепление продухов	о	шт.	0	0,00	0,00	
ремонт уличного освещения	о	шт.	1	600,00	600,00	
ремонт подъездного освещения	о	шт.	1	300,00	300,00	
пробивка канализационных выпусков		шт.	0	0,00	0,00	
восстановление теплоизоляции	о	шт.	0	0,00	0,00	
частичный ремонт стояков канализации	о	м.п	1	9 000,00	7 500,00	
Ремонт крыльца		м.п	0	9 000,00	9 000,00	
Ремонт отмостки		кв.м		29 000,00	29 000,00	
ремонт дверей в помещение ОДНУ				10 000,00	10 000,00	
Ремонт цоколя		м.п	0	20 000,00	13 000,00	
Ремонт входа в тех. подвал				1 000,00	1 000,00	
непредвиденные расходы	о	шт.		8 000,00	8 000,00	
<b>ИТОГО</b>					<b>91 000,00</b>	<b>2,12</b>

Согласованно: **Аполлонова Н.Б. 11.01.2016г.**