



Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома,
не оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2016
К. Маркса,44

Наименование работ	Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц)
Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе	16,71
1. Управление многоквартирным домом	
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	3,23
1.2. Организация работ по предоставлению информации в электр.виде	0,10
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома	10,51
2.1. Содержание помещений общего пользования	3,45
Дератизация, дезинсекция	0,15
Уборка мусоропровода	
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон)	1,41
Вывоз твердых бытовых отходов	1,29
Вывоз крупногабаритного мусора, уборка мусора на конт.площ.	0,51
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,04
Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0,05
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	2,59
2.3. Техническое обслуживание	1,71
Аварийное обслуживание	0,89
Обслуживание внутридомового газового оборудования	0,80
Комплексное обслуживания и страхование лифтов	
Обслуживание общедомовых приборов учета	
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	0,02
2.4. Работы, необходимые для надежного содержания и оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации)	2,76
3. Проведение текущего ремонта	2,42
Абонентская работа по ОДН	0,45
плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме	*

*расходы включаются в состав платы за содержание жилого помещения с 1 апреля 2016г по индивидуальному расчету

Индивидуальную структуру тарифа согласовал:

Уполномоченный представитель собственников дома

Шумякова Наталья Васильевна
(Ф.И.О)

Дата 23.12.2015г Подпись Ушаев

Перечень работ по текущему ремонту на 2016 год для многоквартирного дома
К.Маркса 44

Площадь 3 096,14 м2

вид работ	обязательные работы	ед.	кол во	цена,руб.	стоимость,руб.	тариф на 2016г
подготовка к отопительному сезону				15 000,00	15 000,00	
остекление оконных рам		м.и.	2	500,00	1 000,00	
профилактика на кровле		м.п.	20	350,00	0,00	
частичный ремонт стояков канализации		м.п.	10	1 500,00	0,00	
замена общедомового эл. сч.		шт.	2	3 500,00	7 000,00	
частичный ремонт трубопроводов (ХГВС)		м.п.	20	1 200,00	0,00	
ремонт уличного освещения		шт.	2	300,00	600,00	
ремонт подъездного освещения		шт.	36	12,00	432,00	
пробивка канализационных выпусков		шт.	2	6 000,00	12 000,00	
ремонт подъезда № 3		шт.	1	55 000,00	43 879,90	
непредвиденные расходы				10 000,00	10 000,00	
ИТОГО					89 911,90	2,42

Согласованно: **Туманова Н.В.**