



Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома  
не оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2016  
И. Рождественского,3А

Наименование работ	Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц)
<b>Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе</b>	<b>16,71</b>
<b>1. Управление многоквартирным домом</b>	
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	3,23
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электронном виде	0,10
<b>2. Содержание общего имущества многоквартирного дома</b>	<b>10,38</b>
2.1. Содержание помещений общего пользования	3,25
Дератизация, дезинсекция	0,15
Уборка мусоропровода	
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества	1,17
Вывоз твердых бытовых отходов	1,29
Вывоз крупногабаритного мусора, уборка мусора на конт. площ.	0,51
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,08
Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0,05
<b>2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка ури), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов</b>	<b>2,62</b>
<b>2.3. Техническое обслуживание</b>	<b>1,71</b>
Аварийное обслуживание	0,89
Обслуживание внутридомового газового оборудования	0,80
Комплексное обслуживание и страхование лифтов	
Обслуживание общедомовых приборов учета	0,00
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	0,02
<b>2.4. Работы, необходимые для надежного содержания и оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации)</b>	<b>2,79</b>
<b>3. Проведение текущего ремонта</b>	<b>1,92</b>
<b>4. Вознаграждение представителю собственников</b>	<b>0,43</b>
Абонентская работа по ОДН	0,45
плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме	*
за подготовку квитанций по кап. ремонту	0,20

\*расходы включаются в состав платы за содержание жилого помещения с 1 апреля 2016г по индивидуальному расчету

Индивидуальную структуру тарифа согласовал:  
Уполномоченный представитель собственников дома

*Абелева А. А.*

(Ф.И.О.)

Дата 19.01.2016 Подпись *Абелева*

Перечень работ по текущему ремонту на 2016 год для многоквартирного дома  
**Н. Рождественского ЗА**

Площадь 3186,88 (3169,3 м2)

вид работ	обязательные	ед.	кол-во	цена, руб.	Стоимость, руб.	Тариф на 2016г
подготовка к отопительному сезону				10 000,00	5 000,00	
остекление оконных рам		м.п.	1	500,00	500,00	
ремонт ливнеотоков		м.п.	60	450,00	0,00	
частичный ремонт стояков канализации		м.п.	10	1 500,00	0,00	
замена общедомового эл.сче1чика		шт.	2	3 500,00	0,00	
частичный ремонт трубопроводов ХГВС		м.п.	20	1 200,00	0,00	
ремонт подъездов		шт.	1	65 000,00	0,00	
ремонт системы отопления				20 000,00	0,00	
ремонт подъездного освещения		шт.	24	12,00	288,00	
замена запорной арматуры стояках ГВС		шт.	30	500,00	0,00	
пробивка канализационных выпусков		шт.	1	6 000,00	0,00	
погашение задолженности за предыдущие периоды					62 500,00	
непредвиденные расходы				10 000,00	5 000,00	
<b>ИТОГО</b>					<b>73 288,00</b>	<b>1,92</b>

Согласованно: **Дылева Ж.А.**