



Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома,
не оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2016
II.Рождественского, I

Наименование работ	Стоимость на 1 кв м (рублей в месяц) 2016г
Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе	17,09
1. Управление многоквартирным домом	
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	3,27
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электронном виде	0,10
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома	10,35
2.1. Содержание помещений общего пользования	3,45
Дератизация, дезинсекция	0,15
Уборка мусоропровода	
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон)	1,41
Вывоз твердых бытовых отходов	1,29
Вывоз крупногабаритного мусора, уборка мусора на конк. площад.	0,51
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,04
Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0,05
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка ури), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	2,59
2.3. Техническое обслуживание	1,71
Аварийное обслуживание	0,89
Обслуживание внутридомового газового оборудования	0,80
Комплексное обслуживание и страхование лифтов	
Обслуживание общедомовых приборов учета	
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	0,02
2.4. Работы, необходимые для надежного содержания и оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации)	2,60
3. Проведение текущего ремонта	2,72
в т.ч. Погашение задолженности прошлых лет	1,32
Абонентская работа по ОДН	0,45
плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме	*
за подготовку квитанций по кап. ремонту	0,20

*расходы включаются в состав платы за содержание жилого помещения с 1 апреля 2016г по индивидуальному расчету

Индивидуальную структуру тарифа получил
Уполномоченный представитель собственников дома

Моисеев В. Д.
(Ф.И.О)

Дата 18.12.2015г Подпись [подпись]

Перечень работ по текущему ремонту на 2016 год для многоквартирного дома
Н. Рождественского 1

Площадь 3152,8м2

вид работ	обязательные	ед.	кол-во	цена,руб.	Стоимость,руб.	Тариф на 2016г
подготовка к отопительному сезону				10 000,00	5 000,00	
остекление оконных рам		м.п.	2	500,00	500,00	
профилактика на кровле		м.п.	20	350,00	0,00	
ремонт подъездов		шт.	1	60 000,00	0,00	
частичный ремонт стояков канализации		м.п.	10	1 500,00	0,00	
частичный ремонт трубопроводов ГВС		м.п.			41 979,04	
ремонт уличного освещения		шт.	1	200,00	200,00	
ремонт подъездного освещения		шт.	24	12,00	288,00	
пробивка канализационных выпусков		шт.	2	6 000,00	0,00	
непредвиденные расходы					5 000,00	
ИТОГО					52 967,04	1,40

Согласованно: _____

