

УТВЕРЖДАЮ:



Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома  
не оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2016  
Ф.Крылова,8

Наименование работ	Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц)
<b>Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе</b>	<b>14,62</b>
<b>1. Управление многоквартирным домом</b>	
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	2,77
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр. виде	0,10
<b>2. Содержание общего имущества многоквартирного дома</b>	<b>10,68</b>
<b>2.1. Содержание помещений общего пользования</b>	<b>3,52</b>
Дезинфекция, дезинсекция	0,15
Уборка мусоропровода	
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон)	1,41
Вывоз твердых бытовых отходов	1,29
Вывоз крупногабаритного мусора	0,51
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,11
Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0,05
<b>2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка ури), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов</b>	<b>2,59</b>
<b>2.3. Техническое обслуживание</b>	<b>1,97</b>
Аварийное обслуживание	0,89
Обслуживание внутридомового газового оборудования	0,80
Комплексное обслуживание и страхование лифтов	
Обслуживание общедомовых приборов учета	0,26
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	0,02
<b>2.4. Работы, необходимые для надежного содержания и оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации)</b>	<b>2,60</b>
<b>3. Проведение текущего ремонта</b>	<b>0,41</b>
Абонентская работа по ОДН	0,45
плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме	*
за подготовку квитанций по кап. ремонту	0,20

\*расходы включаются в состав платы за содержание жилого помещения с 1 апреля 2016г по индивидуальному расчету

Индивидуальную структуру тарифа согласовал:

Уполномоченный представитель собственников дома

Чернов Юрий Петрович.  
(Ф И О)

Дата

28.12.15

Подпись

[Signature]

Перечень работ по текущему ремонту на 2016 год для многоквартирного дома

**Федора Крылова 8**

Площадь 5762,6

вид работ	обязательные работы	ед.	кол-во	цена,руб.	Стоимость,руб.	Тариф на 2016г
частичный ремонт стояков канализации		м.п.	10	1 000,00	10 000,00	
замена общедомового эл. счетчика		шт.	2	3 500,00	0,00	
частичный ремонт трубопроводов ХГВС		м.п.	20	1 200,00	0,00	
ремонт системы отопления		м.п.		7 000,00	7 000,00	
установка окон ПВХ		п-д	2	50 000,00	0,00	
установка трансформатора		м.п.	1	9 000,00	0,00	
ремонт уличного освещения		шт.	8	100,00	0,00	
ремонт подъездного освещения		шт.	36	12,00	432,00	
прочистка канализационных выпусков		шт.	1	6 000,00	6 000,00	
замена запорной арматуры стояках ГВС		шт.			0,00	
подготовка к отопительному сезону					0,00	
непредвиденные расходы				5 000,00	5 000,00	
<b>ИТОГО</b>					<b>28 432,00</b>	<b>0,41</b>

Согласованно: **Чернов Ю.П.**