

Протокол
внеочередного общего собрания собственников помещений в
многоквартирном доме № 17 по улице Всеволода Иванова.

г. Омск

Дата «17» января 2018 год

Инициаторы собрания собственников:

№ 17 Фрунзе Валентине Николаевна

Форма проведения общего собрания:

-проведение очно-заочного голосования в период с 11.12.2017г. до 17.01.2018г.

Дата и место подсчета голосов – 17.01.2018г., г. Омск, ул. Ирт. Набережная, 48А.

Количество голосов собственников жилых помещений, принявших участие в голосовании: 3233,5 м² (67,2 % от общего количества голосов собственников жилых помещений многоквартирного дома). На момент голосования общая площадь дома составляет 4811,8 м².

Кворум имеется, собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

Вопрос № 1: Определение количественного и персонального состава членов счетной комиссии (голосование списком)

Вопрос № 2: Об определении размера оплаты за содержание помещений многоквартирного дома № 17 по ул. Вс. Иванова на 2018 год в сумме 21,25 руб./м², включая работы по текущему ремонту на сумму 2,47 руб./м²: затраты на подготовку к отопительному сезону, косметический ремонт подъезда, ремонт подъездного освещения, кронирование деревьев, непредвиденные расходы, а также оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества исходя из норматива в размере 2,41 руб./м², в соответствии с предложением управляющей компании ООО «ЖКХ «Ленинское» (Приложение № 1).

Решения общего собрания собственников помещений:

Вопрос № 1: Избраны членами счетной комиссии:

Алексико О. М. кв. 52, председатель
Степанова Т. М. кв. 96, секретарь
Артемюшкина О. В. кв. 27, член комиссии.

Голосовали: «ЗА» - 3233,5 м² (100 % от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - 0 м² (0 % от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 м² (0 % от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

Вопрос № 2: Принято решение: Утвердить размер оплаты за содержание помещений многоквартирного дома № 17 по ул. Вс. Иванова на 2018 год в сумме 21,25 руб./м², включая работы по текущему ремонту на сумму 2,47 руб./м²: затраты на подготовку к отопительному сезону, косметический ремонт подъезда, ремонт подъездного освещения, кронирование деревьев, непредвиденные расходы, а также оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества исходя из норматива в размере 2,41 руб./м², в соответствии с предложением управляющей компании ООО «ЖКХ «Ленинское» (Приложение № 1).

Голосовали: «ЗА» - 31876 м2 (99,05% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);
«ПРОТИВ» - 0 м2 (0 % от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 459 м2 (0,95 % от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

Члены счетной комиссии:

Председатель Иванов А. М.

Секретарь Степанов А. М.

Члены комиссии Иванов А. М. - Иртышова О. В.