

**Протокол  
внеочередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме № 17 по ул. Всеволода Иванова в г. Омске**

г. Омск

«30» ноября 2018 г.

Форма проведения общего собрания – очно-заочное голосование

Инициатор общего собрания: Захарченко А.Ю., (кв. 17), документ подтверждающий право собственности - Свид-во о соб-ти 05 АВ/245315 от 29.03.2006г.

Дата проведения собрания: очная часть – 07.10.2018г., заочная - в период с 07.10.2018 г. по 30.11.2018 г.

Оформленные в письменном виде решения собственников помещений в многоквартирном доме передавались инициатору собрания.

Общая площадь помещений: 4811,8 кв.м., что составляет 100 процентов голосов.

Всего приняли участие в голосовании 59 собственников помещений, владеющие в совокупности 2500,6 кв.м. всех помещений, что составляет 52,0% голосов от общего числа голосов собственников.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно.

**Повестка дня общего собрания:**

1. Выбор председателя, секретаря собрания, счетной комиссии.
2. Подтверждение ранее установленного способа направления сообщений о проведении общих собраний собственников путем размещения сообщения в доступных местах дома (на дверях подъездах, досках объявлений) и порядок уведомления собственников помещений о принятом общим собранием решении путем вывешивания результатов голосования в доступных местах (на дверях подъездов, досках объявлений). Определить местом хранения протокола общего собрания у управляющей организации.
3. О заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.
4. Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг с момента принятия настоящего решения, между собственниками и ресурсоснабжающими организациями.
5. Определение даты заключения прямых договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами между собственниками и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с момента начала осуществления деятельности регионального оператора.

**Итоги голосования и формулировки решений, принятых общим собранием по каждому вопросу повестки дня общего собрания**

1. Выбрать: председателем собрания Седошов М. И., кв. № 24, секретарем собрания Караванова Тамара Вик., кв. № 24, счетную комиссию в составе: Захарченко А.Ю. кв. 17

По итогам голосования по данному вопросу решили:

"за" – 93,5% голосов; "против" - 0% голосов; "воздержались" – 6,5% голосов.

2. Подтвердить ранее установленный способ направления сообщений о проведении общих собраний собственников путем размещения сообщения в доступных местах дома (на дверях подъездах, досках объявлений) и порядок уведомления собственников помещений о принятом общим собранием решении путем вывешивания результатов голосования в доступных местах (на дверях подъездов, досках объявлений). Определить местом хранения протокола общего собрания у управляющей организации.

По итогам голосования по данному вопросу решили:

"за" – 95,5% голосов; "против" – 0% голосов; "воздержались" – 6,5% голосов.

3. Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени договоры холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления, договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

По итогам голосования по данному вопросу решили:

"за" – 93,5% голосов; "против" - 0% голосов; "воздержались" – 6,5% голосов.

4. Определить дату заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг с момента принятия настоящего решения, между собственниками и ресурсоснабжающими организациями.

По итогам голосования по данному вопросу решили:

"за" – 93,5% голосов; "против" - 0% голосов; "воздержались" – 6,5% голосов.

5. Определить дату заключения прямых договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами между собственниками и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с момента начала осуществления деятельности регионального оператора.

По итогам голосования по данному вопросу решили:

"за" – 93,5% голосов; "против" - 0% голосов; "воздержались" – 6,5% голосов.

Председатель собрания

Секретарь собрания

Счетная комиссия:

*С.Н. Сергеев*  
*Н.А. Карабаева*  
*З.З. Захарченко*    *А.Д.*