

## Протокол

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:  
г. Омск, ул. Всеволода Иванова, дом 12.

г. Омск

« 18 » ноября 2018 г.

Инициатор собрания: Брынский А.А., являющийся собственником кв. № 8 дома № 12 по ул. Вс. Иванова .

Форма проведения общего собрания – совместное присутствие собственников 18 ноября 2018 г. Заочное голосование в период с 18 ноября 2018 года 25 ноября 2018 г..

Общая площадь дома составляет – 1569,88м<sup>2</sup>. Всего приняли участие в голосовании собственники помещений, обладающие 81,6 % голосов от общего числа голосов, проживающие на площади 1280,5 кв.м<sup>2</sup>. Кворум имеется. Собрание правомочно.

### Повестка дня общего собрания:

Вопрос № 1: Избрание председателя и секретаря собрания, членов счетной комиссии собрания.

Вопрос № 2: Подтвердить ранее установленный способ оповещения собственников, путём размещения сообщений о собрании и его результатах на дверях и досках для объявлений.

Определить местом хранения протокола общего собрания у Управляющей организации

Вопрос № 3: Заключить собственниками помещений в МКД, действующими от своего имени, договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления, договор на оказание услуг по обращению с твёрдыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающими организациями и региональным оператором по обращению с твёрдыми коммунальными отходами.

Вопрос № 4: Определить дату заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг между собственниками и ресурсоснабжающими организациями

Вопрос № 5: Определить дату заключения прямых договоров на оказание услуг по обращению с твёрдыми коммунальными отходами между собственниками и региональным оператором.

Вопрос № 6: Информация по капремонту: с декабря месяца 2018 г. в квартирах будут меняться стояки горячей, холодной воды, отопления и канализация. (в подвале и на чердаке работы уже начаты). Требуется принять решение о замене стальных стояков отопления на полипропилен.

Вопрос № 7: Изменение состава домового комитета.

### Итоги голосования и формулировки решений, принятых общим собранием по каждому вопросу повестки дня общего собрания.

**Вопрос № 1.** Предложено: Избрать председателем собрания- Брынского А.А., кв. № 8, секретарём Ушакову Г.П. кв. № 2, членами счётной комиссии: Безрукову Т.Ю., кв. № 29, Первых А.А., кв. № 31, Ушакову Г.П.

Итоги голосования по данному вопросу: «за»- 1280,5 м<sup>2</sup>-100 % голосов, «против» - 0 м<sup>2</sup>- 0 % голосов, «возд.» -0 м<sup>2</sup>- 0 % голосов.

Принято решение: Избрать председателем собрания- Брынского А.А. кв. № 8, секретарем- Ушакову Г.П., кв. № 2, членами счётной комиссии: Безрукову Т.Ю, кв. № 29, Первых А.А., кв. № 31, Ушакову Г.П., кв. № 2

**Вопрос № 2.** Подтвердить ранее установленный способ оповещения собственников, путём размещения сообщений о собрании и его результатах на дверях и досках для объявлений.

Определить местом хранения протокола общего собрания у Управляющей организации

Итоги голосования по данному вопросу: «за»- 1280,5 м<sup>2</sup>-100 % голосов, «против» - 0 м<sup>2</sup>- 0 % голосов, «возд.» -0 м<sup>2</sup>- 0 % голосов.

Принято решение: Определить местом хранения протокола общего собрания УК

**Вопрос № 3.** Заключить собственниками помещений в МКД, действующими от своего имени, договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления, договор на оказание услуг по обращению с твёрдыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающими организациями и региональным оператором по обращению с твёрдыми коммунальными отходами.

Итоги голосования по данному вопросу: «за»- 1280,5 м<sup>2</sup>-100 % голосов, «против» - 0 м<sup>2</sup>- 0 % голосов, «возд.» -0 м<sup>2</sup>- 0 % голосов.

Принято решение: Заключить договора

**Вопрос № 4:** Определить дату заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг между собственниками и ресурсоснабжающими организациями

Итоги голосования по данному вопросу: «за»-1280,5 м<sup>2</sup>-100 % голосов, «против» - 0 м<sup>2</sup>- 0 % голосов, «возд.» -0 м<sup>2</sup>- 0 % голосов.

Принято решение: Определить дату заключения прямых договоров

