

Протокол № ____

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Омск, ул. С. Стальского, д. 12, проведенного в очно-заочной форме.

Дата протокола: 24.04.2018 г.

Дата проведения: 02.04.2018 г. - 24.04.2018г.

Место проведения: г. Омск, С. Стальского, 12.

Инициатор проведения общего собрания: Морман Эдуард Эдуардович, являющийся собственником кв. № 8 на основании договора дарения № 229 .

В общем собрании приняли участие 87 чел. собственников помещений дома.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 3965 кв.м (100%)

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 2809,8кв.м. (70,9%)

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 3965кв.м.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. О выборе председателя собрания, секретаря, счетной комиссии собрания.
2. О принятии решения об обращении с предложением по включению дворовой территории многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Омск, ул. С. Стальского, д. 12 в адресный перечень текущего года.
3. Об определении перечня работ по благоустройству дворовой территории - ремонт дворовых проездов, исходя из минимального перечня видов работ по ремонту дворовых территорий, определенного постановлением Правительства Омской области от 31.08.2017 года № 248 «Об утверждении государственной программы Омской области «Формирование комфортной городской среды».
4. Об определении формы и доли финансового участия по ремонту дворовой территории в рамках минимального перечня видов работ.
5. Об определении лица, уполномоченного решать все вопросы, в том числе на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, их приемке, заключение договоров в целях обеспечения софинансирования, подписание документов в период проведения благоустройства дворовой территории, включая подписание актов приемки выполненных работ формы КС-2.
6. О включении в состав общего имущества в многоквартирном доме земельного участка, на котором размещено асфальтовое покрытие, оборудования, иных материальных объектов, установленных (оборудованные) на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов.
7. Об использовании денежных средств, имеющиеся на лицевом счете дома, сформировавшиеся за счет положительных остатков денежных средств за прошлые периоды. Поручить ООО «ЖКХ «Ленинское» перечислить указанные денежные средства в размере 87940,00 рублей на счет, открытый в порядке, установленном муниципальным образованием.

Решения собственников, принятые по итогам голосования по вопросам повестки дня.

1. По первому вопросу: Предложили: Избрать председателем собрания Барсукова И.Р., кв. № 58, секретарем собрания Бородина И.Н., кв. № 46, членов счетной комиссии в составе трех человек: Морман Э.Э., кв. № 8, Лутковская Л.В., кв. № 22, Блануца Л.П., кв. № 2.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2809,8	100	0	0	0	0

Решение по первому вопросу принято.

2. По второму вопросу: Предложили: Принять решение об обращении с предложением по включению дворовой территории многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Омск, ул. С. Стальского, д. 12 в адресный перечень текущего года.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2809,8	100	0	0	0	0

Решение по второму вопросу принято.

