

Протокол
внеочередного общего собрания собственников помещений в
многоквартирном доме № 8Б по улице Серова.

г. Омск

Дата «16» января 2018 год

Инициатор собрания собственников:

Кузнецова Ирина Ивановна, собственник кв. № 48 (свидетельство о государственной регистрации права), проживающий по адресу: г. Омск, ул. Серова, 8Б.

Форма проведения общего собрания:

-проведение очно-заочного голосования в период с 05.12.2017г. до 16.01.2018г.

Дата и место подсчета голосов – «16» января 2018г., г. Омск, ул. Ирт. Набережная, 48А.

Количество голосов собственников жилых помещений, принявших участие в голосовании: 1707м² (67,6% от общего количества голосов собственников жилых помещений многоквартирного дома). На момент голосования общая площадь дома составляет 2523,7м².

Кворум имеется, собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

Вопрос № 1: Определение количественного и персонального состава членов счетной комиссии (голосование списком)

Вопрос № 2: Об определении размера оплаты за содержание помещений многоквартирного дома № 8Б по ул. Серова на 2018 год в сумме 21,83руб./м², включая работы по текущему ремонту на сумму 3,05руб./м²: затраты на покупку материалов при подготовке к отопительному сезону, чистка подвала, пробивка канализационных выпусков, ремонт подъездного освещения, восстановление теплоизоляции, непредвиденные расходы, а также оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества исходя из среднемесячных показаний ОДПУ в размере 1,07руб./м², в соответствии с предложением управляющей компании ООО «ЖКХ «Ленинское» (Приложение № 1).

Решения общего собрания собственников помещений:

Вопрос № 1: Избраны членами счетной комиссии:

Брысова Л.И., председатель комиссии, кв. № 37, Мельготченко В.Н., секретарь комиссии, кв. № 14, Кузнецова И.И., член комиссии, кв. № 48.

Голосовали: «ЗА» - 1707м² (100% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

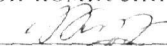
«ПРОТИВ» - 0м² (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

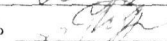
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0м² (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

Вопрос № 2: Принято решение: утвердить размер оплаты за содержание помещений многоквартирного дома № 8Б по ул. Серова на 2018 год в сумме 21,83руб./м², включая работы по текущему ремонту на сумму 3,05руб./м²: затраты на покупку материалов при подготовке к отопительному сезону, чистка подвала, пробивка канализационных выпусков, ремонт подъездного освещения, восстановление теплоизоляции, непредвиденные расходы, а также оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества исходя из среднемесячных показаний ОДПУ в размере 1,07руб./м², в соответствии с предложением управляющей компании ООО «ЖКХ «Ленинское» (Приложение № 1).

Голосовали: «ЗА» - 1707м2 (100% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);
«ПРОТИВ» - 0м2 (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0м2 (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании).

Члены счетной комиссии:

Инициатор  /И.И.Кузнецова/

Председатель  /Л.И. Брысова/

Секретарь  /В.Н. Мельготченко/

Член комиссии  /И.И. Кузнецова/