

Протокол
внеочередного общего собрания собственников помещений в
многоквартирном доме № 5 по улице Серова.

г. Омск

Дата «24» декабря 2018 год

Инициатор собрания собственников: Густов Александр Вячеславович, собственник кв. № 6 (свидетельство о государственной регистрации права 55АА № 111976), проживающий по адресу: г. Омск, ул. Серова, 5.

Форма проведения общего собрания: очно-заочное голосование в период с 10.12.2018г. до 24.12.2018г.

Дата и место подсчета голосов – «24» декабря 2018г., г. Омск, ул. Ирт. Набережная 48А.

Количество голосов собственников жилых помещений, принявших участие в голосовании: 801,7м² 100(% от общего количества голосов собственников жилых помещений многоквартирного дома). На момент голосования общая площадь дома составляет 801,70м².

Кворум имеется, собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

Вопрос № 1: Определение количественного и персонального состава членов счетной комиссии (голосование списком)

Вопрос № 2: Об определении размера оплаты за содержание помещений многоквартирного дома № 5 по ул. Серова на 2019 год в сумме 19,91руб./м², включая работы по текущему ремонту: затраты на непредвиденные расходы в размере 1,04руб./м², а также оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества исходя из показаний приборов учета в размере 0,96руб./м², в соответствии с предложением управляющей компании ООО «ЖКХ «Ленинское» (Приложение № 1).

Решения общего собрания собственников помещений:

Вопрос № 1: Избраны членами счетной комиссии: Густов А.В. - председатель комиссии, собственник кв. № 6, Ефимова О.П. - секретарь комиссии, собственник кв. № 5, Шалак Т.В. - член комиссии, собственник кв. № 17.

Голосовали: «ЗА» - 801,7м² (100% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - 0м² (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0м² (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании).

Вопрос № 2: Определить размер оплаты за содержание помещений многоквартирного дома № 5 по ул. Серова на 2019 год в сумме 19,91руб./м², включая работы по текущему ремонту: затраты на непредвиденные расходы в размере 1,04руб./м², а также оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества исходя из показаний приборов учета в размере 0,96руб./м², в соответствии с предложением управляющей компании ООО «ЖКХ «Ленинское» (Приложение № 1).

Голосовали: «ЗА» - 801,7м² (100% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - 0м² (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0м² (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании).

Члены счетной комиссии: Председатель  /А.В. Густов/

Секретарь  /О.П. Ефимова/

Член комиссии  /Т.В. Шалак/