

**Протокол
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 4А по ул. Серова в г. Омске**

г. Омск

«12» ноября 2018 г.

Форма проведения общего собрания – заочное голосование

Инициатор общего собрания: Беляева Лилия Валентиновна, (кв.71), документ подтверждающий право собственности рег.уд. № 3-1629 от 31.12.1998г.

Дата проведения собрания: в период с 25.10.2018 г. по 10.11.2018 г.

Оформленные в письменном виде решения собственников помещений в многоквартирном доме передавались инициатору собрания по 10.11.2018г. включительно

Общая площадь помещений: 3300.10 кв.м., что составляет 100 процентов голосов.

Всего приняли участие в голосовании 75 собственников помещений, владеющие в совокупности 2160.57 кв.м. всех помещений, что составляет 65.47 % голосов от общего числа голосов собственников.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания:

1.Выбор: председатель собрания Беляева Лилия Валентиновна, кв№71
секретарь собрания Фомина Юлия Юрьевна, кв№27
счетная комиссия в составе:
Селевёрстова Светлана Викторовна кв. № 43
Базаров Валерий Александрович кв. № 18

2. Подтверждение ранее установленного способа направления сообщений о проведении общих собраний собственников путем размещения сообщения в доступных местах дома (на дверях подъездах, досках объявлений) и порядок уведомления собственников помещений о принятом общим собранием решении путем вывешивания результатов голосования в доступных местах (на дверях подъездов, досках объявлений). Определить местом хранения протокола общего собрания у управляющей организации.

3. О заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

4. Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг с момента принятия настоящего решения, между собственниками и ресурсоснабжающими организациями,

5. Определение даты заключения прямых договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами между собственниками и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с момента начала осуществления деятельности регионального оператора.

**Итоги голосования и формулировки решений, принятых общим собранием по
каждому вопросу повестки дня общего собрания**

1. Выбор: председатель собрания Беляева Лилия Валентиновна, кв№71
секретарь собрания Фомина Юлия Юрьевна, кв№27
счетная комиссия в составе:
Селевёрстова Светлана Викторовна кв. № 43
Базаров Валерий Александрович кв. №18

По итогам голосования по данному вопросу решили:

"за" – 100 % голосов; "против" 0 % голосов; "воздержались" 0 %голосов.

2. Подтвердить ранее установленный способ направления сообщений о проведении общих собраний собственников путем размещения сообщения в доступных местах дома (на дверях

подъездах, досках объявлений) и порядок уведомления собственников помещений о принятом общим собранием решении путем вывешивания результатов голосования в доступных местах (на дверях подъездов, досках объявлений). Определить местом хранения протокола общего собрания у управляющей организации.

По итогам голосования по данному вопросу решили:

"за" – 100 % голосов; "против" 0 % голосов; "воздержались" 0 %голосов.

3. Заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени договоры холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления, договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

По итогам голосования по данному вопросу решили:

"за" - 100 % голосов; "против" 0 % голосов; "воздержались" 0 %голосов.

4. Определить дату заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг с момента принятия настоящего решения, между собственниками и ресурсоснабжающими организациями.

По итогам голосования по данному вопросу решили:

"за" – 100 % голосов; "против" 0 % голосов; "воздержались" 0 %голосов.

5. Определить дату заключения прямых договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами между собственниками и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с момента начала осуществления деятельности регионального оператора.

По итогам голосования по данному вопросу решили:

"за" 100 % голосов; "против" 0 % голосов; "воздержались" 0 %голосов.

Председатель собрания  / Беляева Л.В./

Секретарь собрания  /Фомина Ю.Ю./

Счетная комиссия:  / Селевёрстова С.В./

 /Базаров В.А./