

**Протокол
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 1В по ул. Серова в г. Омске**

г. Омск

«12» декабря 2018 г.

Форма проведения общего собрания – очно-заочное голосование

Инициатор общего собрания: Васильева Галина Андреевна, (кв. № 40), документ подтверждающий право собственности – свидетельство о регистрации 55АА № 478163 от 16.02.2012г.

Дата проведения собрания: очная часть – 18.10.2018г., заочная - в период с 18.10.2018 г. по 12.12.2018 г.

Оформленные в письменном виде решения собственников помещений в многоквартирном доме передавались инициатору собрания.

Общая площадь помещений: 3729кв.м., что составляет 100 процентов голосов.

Всего приняли участие в голосовании 40 собственников помещений, владеющие в совокупности 1932кв.м. всех помещений, что составляет 52% голосов от общего числа голосов собственников.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя, секретаря собрания, счетной комиссии.
2. Подтверждение ранее установленного способа направления сообщений о проведении общих собраний собственников путем размещения сообщения в доступных местах дома (на дверях подъездах, досках объявлений) и порядок уведомления собственников помещений о принятом общим собранием решении путем вывешивания результатов голосования в доступных местах (на дверях подъездов, досках объявлений). Определить местом хранения протокола общего собрания у управляющей организации.
3. О заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.
4. Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг с момента принятия настоящего решения, между собственниками и ресурсоснабжающими организациями.
5. Определение даты заключения прямых договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами между собственниками и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с момента начала осуществления деятельности регионального оператора.

**Итоги голосования и формулировки решений, принятых общим собранием по
каждому вопросу повестки дня общего собрания**

1. Выбрать: председателем собрания Васильеву Г.А., кв. № 40, секретарем собрания Боженкову О.А., кв. № 43, счетную комиссию в составе: Проскура Л.М., кв. № 45, Маздорову Я.А., кв. № 11.

По итогам голосования по данному вопросу решили:

"за" – 98,1% голосов; "против" - 0% голосов; "воздержались" – 1,9% голосов.

2. Подтвердить ранее установленный способ направления сообщений о проведении общих собраний собственников путем размещения сообщения в доступных местах дома (на дверях подъездах, досках объявлений) и порядок уведомления собственников помещений о принятом общим собранием решении путем вывешивания результатов голосования в доступных местах (на дверях подъездов, досках объявлений). Определить местом хранения протокола общего собрания у управляющей организации.

По итогам голосования по данному вопросу решили:

"за" – 97,2% голосов; "против" – 2,8% голосов; "воздержались" - 0% голосов.

3. Заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего

