

Протокол № ____

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Омск, ул. Серова, д. 1А, проведенного в очно-заочной форме.

Дата протокола: 16.04.2018 г.

Дата проведения: 02.04.2018 г.-16.04.2018г.

Место проведения: г. Омск, Серова, 1А.

Инициатор проведения общего собрания: собственники помещений: Швецов В.А., собственник кв. № 50 (свидетельство о государственной регистрации права 55АА № 693500 от 15.05.2004г.), проживающий по адресу: г. Омск, ул. Серова, 1А.

В общем собрании приняли участие 28 чел. собственников помещений дома.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 3381,70 кв.м (100%)

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: кв.м. 1705,3 (50,42%)

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 3381,7кв.м.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

- 1.О выборе председателя собрания, секретаря, счетной комиссии собрания.
- 2.О принятии решения об обращении с предложением по включению дворовой территории многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Серова, д. 1А в адресный перечень текущего года.
3. Об определении перечня работ по благоустройству дворовой территории - ремонт дворовых проездов, исходя из минимального перечня видов работ по ремонту дворовых территорий, определенного постановлением Правительства Омской области от 31.08.2017 года № 248 «Об утверждении государственной программы Омской области «Формирование комфортной городской среды».
- 4.Об определении формы и доли финансового участия по ремонту дворовой территории в рамках минимального перечня видов работ.
5. Об определении лица, уполномоченного решать все вопросы, в том числе на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, их приемке, заключение договоров в целях обеспечения софинансирования, подписание документов в период проведения благоустройства дворовой территории, включая подписание актов приемки выполненных работ формы КС-2.
- 6.О включении в состав общего имущества в многоквартирном доме земельного участка, на котором размещено асфальтовое покрытие, оборудования, иных материальных объектов, установленных (оборудованные) на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов.
7. Об использовании денежных средств, имеющиеся на лицевом счете дома, сформировавшиеся за счет остатков денежных средств за предыдущие периоды.

Решения собственников, принятые по итогам голосования по вопросам повестки дня.

1. По первому вопросу: Предложили: Избрать председателем собрания Швецова В.А., кв. № 50, секретарем собрания Швецову С.И., кв. № 50, члена счетной комиссии Барышева А.А., кв. № 39.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1705,3	100	0	0	0	0

Решение по первому вопросу принято.

2. По второму вопросу: Предложили: Принять решение об обращении с предложением по включению дворовой территории многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Серова, д. 1А в адресный перечень текущего года.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1705,3	100	0	0	0	0

Решение по второму вопросу принято.

3. По третьему вопросу: Предложили: Определить перечень работ по благоустройству дворовой территории - ремонт дворовых проездов, исходя из минимального перечня видов работ по ремонту дворовых территорий.

