

**Протокол  
внеочередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме № 89А по пр. Карла Маркса в г. Омске**

г. Омск

«13» декабря 2018 г.

Форма проведения общего собрания – очно-заочное голосование

Инициатор общего собрания: Белоусова Елена Владимировна, (кв. № 43), документ подтверждающий право собственности - свидетельство о праве собственности 55АА 638452 от 21.04.2004г.

Дата проведения собрания: очная часть – 01.12.2018г., заочная - в период с 01.12.2018 г. по 13.12.2018г.

Оформленные в письменном виде решения собственников помещений в многоквартирном доме передавались инициатору собрания.

Общая площадь помещений 3279,80кв.м., что составляет 100 процентов голосов.

Всего приняли участие в голосовании 42 собственника помещений, владеющие в совокупности 2028,1кв.м. всех помещений, что составляет 61,8% голосов от общего числа голосов собственников.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно.

**Повестка дня общего собрания:**

1. Выбор председателя, секретаря собрания, счетной комиссии.
2. Подтверждение ранее установленного способа направления сообщений о проведении общих собраний собственников путем размещения сообщения в доступных местах дома (на дверях подъездах, досках объявлений) и порядок уведомления собственников помещений о принятом общим собранием решении путем вывешивания результатов голосования в доступных местах (на дверях подъездов, досках объявлений). Определить местом хранения протокола общего собрания у управляющей организации.
3. О заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.
4. Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг с момента принятия настоящего решения, между собственниками и ресурсоснабжающими организациями.
5. Определение даты заключения прямых договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами между собственниками и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с момента начала осуществления деятельности регионального оператора.

**Итоги голосования и формулировки решений, принятых общим собранием по  
каждому вопросу повестки дня общего собрания**

1. Выбрать: председателем собрания Белоусову Е.В., кв. № 43, секретарем собрания Архипову О.Н., кв. № 41, счетную комиссию в составе: Бриненко Л.С., кв. № 23, Синельник Г.Л., кв. № 35.

По итогам голосования по данному вопросу решили:

"за" - 100% голосов; "против" - 0% голосов; "воздержались" - 0% голосов.

2. Подтвердить ранее установленный способ направления сообщений о проведении общих собраний собственников путем размещения сообщения в доступных местах дома (на дверях подъездах, досках объявлений) и порядок уведомления собственников помещений о принятом общим собранием решении путем вывешивания результатов голосования в доступных местах (на дверях подъездов, досках объявлений). Определить местом хранения протокола общего собрания у управляющей организации.

По итогам голосования по данному вопросу решили:

"за" - 100% голосов; "против" - 0% голосов; "воздержались" - 0% голосов.

