

Протокол
внеочередного общего собрания собственников помещений в
многоквартирном доме № 85 по проспекту Карла Маркса.

г. Омск

Дата «18» декабря 2018 год

Инициатор собрания собственников: Торбина Нина Павловна, собственник кв. № 23 (регистрационное удостоверение 55АА № 110812), проживающий по адресу: г. Омск, пр. К. Маркса, 85.

Форма проведения общего собрания: очно-заочное голосование в период с 11.12.2018г. до 18.12.2018г.

Дата и место подсчета голосов – «14» декабря 2017г., г. Омск, ул. Ирт. Набережная 48А.

Количество голосов собственников жилых помещений, принявших участие в голосовании: 2228,9м² (67% от общего количества голосов собственников жилых помещений многоквартирного дома). На момент голосования общая площадь дома составляет 3326,7м².

Кворум имеется, собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

Вопрос № 1: Определение количественного и персонального состава членов счетной комиссии (голосование списком)

Вопрос № 2: Об определении размера оплаты за содержание помещений многоквартирного дома № 85 по пр. К. Маркса на 2019 год в сумме 24,59руб./м², включая работы по текущему ремонту в размере 4,76руб./м², а также оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества исходя из среднемесячных показаний в размере 1,54руб./м², в соответствии с предложением управляющей компании ООО «ЖКХ «Ленинское» (Приложение № 1).

Решения общего собрания собственников помещений:

Вопрос № 1: Избраны членами счетной комиссии: Торбин Д.А., председатель комиссии, собственник кв. № 23, Лешенок Т.И., секретарь комиссии, собственник кв. № 31, Котельников Г.С., член комиссии, собственник кв. № 17,

Голосовали: «ЗА» - 2228,9м² (100% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - 0м² (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0м² (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании).

Вопрос № 2: Принято решение: утвердить размер оплаты за содержание помещений многоквартирного дома № 85 по пр. К. Маркса 2019 год в сумме 24,59руб./м², включая работы по текущему ремонту в размере 4,76руб./м², а также оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества исходя из среднемесячных показаний в размере 1,54руб./м², в соответствии с предложением управляющей компании ООО «ЖКХ «Ленинское» (Приложение № 1).

Голосовали: «ЗА» -2281м² (100% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - 0м² (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0м2 (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании).

Члены счетной комиссии:

Инициатор Н.П. Торбина
Председатель Д.А. Горбин
Секретарь Т.И. Лешенок
Член комиссии Г.С. Котельников