

**Протокол
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 85 по пр. Карла Маркса в г. Омске**

г. Омск

«28» ноября 2018 г.

Форма проведения общего собрания – очно-заочное голосование

Инициатор общего собрания: Торбина Нина Павловна, (кв. 23), документ подтверждающий право собственности - регистрационное удостоверение 55АА № 110812 от 10.01.2000г.

Дата проведения собрания: очная часть – 22 ноября 2018г., заочная - в период с 22.11.2018 г. по 28.11.2018 г.

Оформленные в письменном виде решения собственников помещений в многоквартирном доме передавались инициатору собрания.

Общая площадь помещений: 3246,0кв.м., что составляет 100 процентов голосов.

Всего приняли участие в голосовании 47 собственников помещений, владеющие в совокупности 1628,0кв.м. всех помещений, что составляет 51% голосов от общего числа голосов собственников.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания:

1.Выбор: председателя собрания - Торбину Н.П., кв. № 23, секретарем собрания - Лешенок Т.П., кв. № 31, счетной комиссии в составе: Котельникова Г.С., кв. № 17, Торбина Д.А., кв. № 23.

2. Подтверждение ранее установленного способа направления сообщений о проведении общих собраний собственников путем размещения сообщения в доступных местах дома (на дверях подъездах, досках объявлений) и порядок уведомления собственников помещений о принятом общим собранием решении путем вывешивания результатов голосования в доступных местах (на дверях подъездов, досках объявлений). Определить местом хранения протокола общего собрания у управляющей организации.

3. О заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

4. Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг с момента принятия настоящего решения, между собственниками и ресурсоснабжающими организациями.

5. Определение даты заключения прямых договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами между собственниками и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с момента начала осуществления деятельности регионального оператора.

**Итоги голосования и формулировки решений, принятых общим собранием по
каждому вопросу повестки дня общего собрания**

1. Выбрать: председателем собрания Торбину Н.П., секретарем собрания Лешенок Т.П., кв. № 31, счетную комиссию в составе: Котельникова Г.С., кв. № 17, Торбина Д.А., кв. № 23.

По итогам голосования по данному вопросу решили:

"за" 97,3% голосов; "против" - 2,7% голосов; "воздержались" - 0%голосов.

2. Подтвердить ранее установленный способ направления сообщений о проведении общих собраний собственников путем размещения сообщения в доступных местах дома (на дверях подъездах, досках объявлений) и порядок уведомления собственников помещений о принятом общим собранием решении путем вывешивания результатов голосования в доступных местах (на дверях подъездов, досках объявлений). Определить местом хранения протокола общего собрания у управляющей организации.

По итогам голосования по данному вопросу решили:

"за" – 97,3% голосов; "против" – 2,7% голосов; "воздержались" - 0% голосов.

3. Заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени договоры холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления. договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

По итогам голосования по данному вопросу решили:

"за" – 97,3% голосов; "против" – 2,7% голосов; "воздержались" - 0% голосов.

4. Определить дату заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг с момента принятия настоящего решения, между собственниками и ресурсоснабжающими организациями.

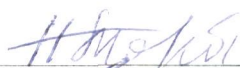



По итогам голосования по данному вопросу решили:

"за" – 97,3% голосов; "против" – 2,7% голосов; "воздержались" - 0% голосов.

5. Определить дату заключения прямых договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами между собственниками и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с момента начала осуществления деятельности регионального оператора.

По итогам голосования по данному вопросу решили:

"за" – 97,3% голосов; "против" – 2,7% голосов; "воздержались" - 0% голосов.

Председатель собрания  /Н.П. Торбина/
Секретарь собрания  /Г.П. Лешенок/
Счетная комиссия:  /Г.С. Котельников/
 /Д.А. Торбин/