

Протокол № _____
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Омск, пр. Карла Маркса, д. 71А, проведенного в очно-
заочной форме.

Дата протокола: 24.04.2018 г.

Дата проведения: 02.04.2018 г.-24.04.2018г.

Место проведения: г. Омск, К. Маркса, 71

Инициатор проведения общего собрания: Воробьева Л.Ю., являющаяся собственником кв. № 63 (регистрационное удостоверение № 3-1075 от 06.07.1998г.).

В общем собрании приняли участие 87 чел. собственников помещений дома.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 3945,59кв.м (100%)

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 2687,7 кв.м. (68%)

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 3945,59кв.м.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1.О выборе председателя собрания, секретаря, счетной комиссии собрания.

2.О принятии решения об обращении с предложением по включению дворовой территории многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Омск, пр. К. Маркса, д. 71А в адресный перечень текущего года.

3. Об определении перечня работ по благоустройству дворовой территории – установка карусели (вариант 1) – 27995,0р. х 1шт, качели (вариант 2) – 17628,0р. х 1шт., хоккей – 10944,0р. х 2шт., баскетбол 19872,0р. х 2шт., исходя из дополнительного перечня видов работ по ремонту дворовых территорий, определенного постановлением Правительства Омской области от 31.08.2017 года № 248 «Об утверждении государственной программы Омской области «Формирование комфортной городской среды».

4.Об определении формы финансового участия.

5.Об определении лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочен решать все вопросы, в том числе на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, их приемке, заключение договоров в целях обеспечения софинансирования, подписание документов в период проведения благоустройства дворовой территории, включая подписание актов приемки выполненных работ формы КС-2.

6.О включении в состав общего имущества в многоквартирном доме земельный участок, на котором размещено асфальтовое покрытие, оборудование, иные материальные объекты, установленные (оборудованные) на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов.

7. Об использовании денежных средств, имеющихся на лицевом счете дома, запланированных на статью «текущий ремонт», в целях реализации финансового участия в программе. О поручении ООО «ЖКХ «Ленинское» перечисления указанные денежных средств на счет, открытый в порядке, установленном муниципальным образованием.

Решения собственников, принятые по итогам голосования по вопросам повестки дня.

1. По первому вопросу: Предложили: Избрать председателем собрания Воробьева Л.Ю., кв. № 63, секретарем собрания Бутолина Н.В., кв. № 75, членов счетной комиссии: Березовская Т.С., кв. № 57, Мельникова Л.Д., кв. № 19, Слюзова Л.Н., кв. № 78.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2628,9	97,8	0	0	58,8	2,2

Решение по первому вопросу принято.

2. По второму вопросу: Предложили: Принять решение об обращении с предложением по включению дворовой территории многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Омск, пр. К. Маркса, д. 71А в адресный перечень текущего года.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2687,7	100	0	0	0	0

