

**Протокол
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 71А по пр. Карла Маркса в г. Омске**

г. Омск

«03» декабря 2018 г.

Форма проведения общего собрания – очно-заочное голосование

Инициатор общего собрания: Воробьева Л.Ю., (кв. 63), документ подтверждающий право собственности – регистрационного удостоверения № 3-1075 от 06.07.1992г.

Дата проведения собрания: очная часть – 18.11.2018г., заочная - в период с 18.11.2018 г. по 03.12.2018 г.

Оформленные в письменном виде решения собственников помещений в многоквартирном доме передавались инициатору собрания.

Общая площадь помещений: 3945,59кв.м., что составляет 100 процентов голосов.

Всего приняли участие в голосовании 84 собственника помещений, владеющие в совокупности 2867,3кв.м. всех помещений, что составляет 68,1% голосов от общего числа голосов собственников.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор: председателя собрания – Л.Ю. Воробьеву, кв. № 63, секретаря собрания – Н.В. Бутолину, кв. № 55, счетной комиссии в составе: Мельниковой Л.Д., кв. № 19, Березовской Т.С., кв. № 57, Слюзовой Л.Н., кв. № 78.
2. Подтверждение ранее установленного способа направления сообщений о проведении общих собраний собственников путем размещения сообщения в доступных местах дома (на дверях подъездах, досках объявлений) и порядок уведомления собственников помещений о принятом общим собранием решении путем вывешивания результатов голосования в доступных местах (на дверях подъездов, досках объявлений). Определить местом хранения протокола общего собрания у управляющей организации.
3. О заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления. договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.
4. Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг с момента принятия настоящего решения, между собственниками и ресурсоснабжающими организациями,
5. Определение даты заключения прямых договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами между собственниками и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с момента начала осуществления деятельности регионального оператора.

**Итоги голосования и формулировки решений, принятых общим собранием по
каждому вопросу повестки дня общего собрания**

1. Выбрать: председателем собрания Л.Ю. Воробьеву, кв. № 63, секретарем собрания Н.В. Бутолину, кв. № 55, счетную комиссию в составе: Мельниковой Л.Д., кв. № 19, Березовской Т.С., кв. № 57, Слюзовой Л.Н., кв. № 78.

По итогам голосования по данному вопросу решили:

"за" - 100% голосов; "против" - 0% голосов; "воздержались" - 0% голосов.

2. Подтвердить ранее установленный способ направления сообщений о проведении общих собраний собственников путем размещения сообщения в доступных местах дома (на дверях подъездах, досках объявлений) и порядок уведомления собственников помещений о принятом общим собранием решении путем вывешивания результатов голосования в доступных местах (на дверях подъездов, досках объявлений). Определить местом хранения протокола общего собрания у управляющей организации.

По итогам голосования по данному вопросу решили:

