

**Протокол
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 64 по пр. Карла Маркса в г. Омске**

г. Омск

«12» декабря 2018 г.

Форма проведения общего собрания – очно-заочное голосование

Инициатор общего собрания: Панфилова Людмила Борисовна. (кв. № 23), документ подтверждающий право собственности – свидетельство 55АА № 555381 от 17.10.2007г.

Дата проведения собрания: очная часть – 08.11.2018г., заочная - в период с 08.11.2018г. по 12.12.2018г.

Оформленные в письменном виде решения собственников помещений в многоквартирном доме передавались инициатору собрания.

Общая площадь помещений: 3093,7кв.м., что составляет 100 процентов голосов.

Всего приняли участие в голосовании 20 собственников помещений, владеющие в совокупности 1941,8кв.м. всех помещений, что составляет 62,3% голосов от общего числа голосов собственников.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя, секретаря собрания, счетной комиссии.
2. Подтверждение ранее установленного способа направления сообщений о проведении общих собраний собственников путем размещения сообщения в доступных местах дома (на дверях подъездах, досках объявлений) и порядок уведомления собственников помещений о принятом общим собранием решении путем вывешивания результатов голосования в доступных местах (на дверях подъездов, досках объявлений). Определить местом хранения протокола общего собрания у управляющей организации.
3. О заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.
4. Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг с момента принятия настоящего решения, между собственниками и ресурсоснабжающими организациями,
5. Определение даты заключения прямых договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами между собственниками и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с момента начала осуществления деятельности регионального оператора.

**Итоги голосования и формулировки решений, принятых общим собранием по
каждому вопросу повестки дня общего собрания**

1. Выбрать: председателем собрания Панфилову Л.Б., кв. № 23, секретарем собрания Бомбину Н.С., кв. № 5, счетную комиссию в составе: Миткевич-Далетскую С.М., кв. № 35.

По итогам голосования по данному вопросу решили:

"за" 58,4% голосов; "против" - 3,5% голосов; "воздержались" - 38,1% голосов.

2. Подтвердить ранее установленный способ направления сообщений о проведении общих собраний собственников путем размещения сообщения в доступных местах дома (на дверях подъездах, досках объявлений) и порядок уведомления собственников помещений о принятом общим собранием решении путем вывешивания результатов голосования в доступных местах (на дверях подъездов, досках объявлений). Определить местом хранения протокола общего собрания у управляющей организации.

По итогам голосования по данному вопросу решили:

"за" 58,4% голосов; "против" - 3,5% голосов; "воздержались" - 38,1% голосов.

3. Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени договоры холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления, договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

По итогам голосования по данному вопросу решили:

"за" – 58,4% голосов; "против" – 3,5% голосов; "воздержались" – 38,1% голосов.

4. Определить дату заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг с момента принятия настоящего решения, между собственниками и ресурсоснабжающими организациями.

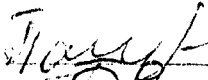
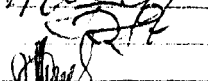

По итогам голосования по данному вопросу решили:

"за" – 58,4% голосов; "против" – 3,5% голосов; "воздержались" – 38,1% голосов.

5. Определить дату заключения прямых договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами между собственниками и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с момента начала осуществления деятельности регионального оператора.

По итогам голосования по данному вопросу решили:

"за" – 58,4% голосов; "против" – 3,5% голосов; "воздержались" – 38,1% голосов.

Председатель собрания:  /Л.Б. Панфилова/
Секретарь собрания:  /Н.С. Бомбина/
Счетная комиссия:  /С.М. Миткевич-Далетская/