

**Протокол
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме
№ 54 по пр. Карла Маркса в г. Омске**

г. Омск

«13» августа 2018г.

Вид собрания (годовое / внеочередное): внеочередное.

Форма собрания: очно-заочная.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме

проводится по инициативе: Елисеевой Н.Ю., являющейся собственником кв. № 84 многоквартирного дома № 54 по пр. К. Маркса.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: 5074 кв.м, в том числе общая площадь жилых помещений: 4388,7 кв.м, общая площадь нежилых помещений: 685,4 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 5074 (100%).

Дата начала голосования: «26» июля 2018 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 20 часов 00 минут «12» августа 2018 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: квартира и почтовый ящик № 84 многоквартирного дома № 54 по пр. К. Маркса.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании: 2638,9м2 (52%).

Кворум имеется.

Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания:

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Елисееву Н.Ю, собственника кв. № 84, секретаря – Хижину И.И., собственника кв. № 80.

2. Об избрании счётной комиссии в составе: Марковой В.Г, собственника кв. № 70, Мормышевой Л.Я., собственника кв. № 90.

3. Определение способа направления сообщений о проведении общих собраний собственников путем размещения сообщения в доступных местах дома (на дверях подъездах, досках объявлений), утверждение порядка уведомления собственников помещений о принятом общим собранием решении путем вывешивания результатов голосования в доступных местах (на дверях подъездов, досках объявлений).

4. О признании недействительным решение общего собрания собственников МКД №54 по пр-кт Карла Маркса, проведенного в период с 21.06.2018г. по 08.07.2018г., в форме очно-заочного голосования и оформленное протоколом №1 от 08.07.2018г.

5. О подтверждении действия договора управления № 50 МКД №54 по пр-ту Карла Маркса, заключенного с ООО «ЖКХ «Ленинское» 01.01.2015.

Итоги голосования и формулировки решений, принятых общим собранием по каждому вопросу повестки дня общего собрания.

1. Предложено выбрать председателя собрания: Елисееву Н.Ю, собственника кв. № 84, секретаря Хижину И.И., собственника кв. № 80.

Итоги голосования по данному вопросу:

"за" – 2142,7м2, 81,2 % голосов

"против" – 14,8м2, 0,6% голосов

"воздержались" – 481,4м2, 18,2 % голосов.

Принятое решение: Избрать председателя ОС – Елисееву Н.Ю, собственника кв. № 84, секретаря – Хижину И.И., собственника кв. № 80.

2. Предложено выбрать счетную комиссию в составе: Марковой В.Г, собственника кв. № 70, Мормышевой Л.Я., собственника кв. № 90.

