

Протокол
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 52Б по пр. Карла Маркса в г. Омске

г. Омск

«13» ноября 2018 г.

Форма проведения общего собрания – очно-заочное голосование

Инициатор общего собрания: Дорошенко Татьяна Петровна, (кв. № 7), документ подтверждающий право собственности - регистрационное удостоверение № 3-3209 от 19.02.1993г.

Дата проведения собрания: очная часть – 26 октября 2018г., заочная - в период с 26.10.2018 г. по 13.11.2018 г.

Оформленные в письменном виде решения собственников помещений в многоквартирном доме передавались инициатору собрания.

Общая площадь помещений: 2460,37кв.м., что составляет 100 процентов голосов.

Всего приняли участие в голосовании 64 собственника помещений, владеющие в совокупности 1825,9кв.м. всех помещений, что составляет 72,2% голосов от общего числа голосов собственников.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания:

1.Выбор: председателя собрания – Захарченко Л.Н., кв. № 4, секретаря собрания – Шумилову Т.А., кв. № 52, счетной комиссии в составе: Елгиной С.В., кв. № 20.

2. Подтверждение ранее установленного способа направления сообщений о проведении общих собраний собственников путем размещения сообщения в доступных местах дома (на дверях подъездах, досках объявлений) и порядок уведомления собственников помещений о принятом общим собранием решении путем вывешивания результатов голосования в доступных местах (на дверях подъездов, досках объявлений). Определить местом хранения протокола общего собрания у управляющей организации.

3. О заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

4. Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг с момента принятия настоящего решения, между собственниками и ресурсоснабжающими организациями.

5. Определение даты заключения прямых договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами между собственниками и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с момента начала осуществления деятельности регионального оператора.

Итоги голосования и формулировки решений, принятых общим собранием по каждому вопросу повестки дня общего собрания

1. Выбрать: председателем собрания – Захарченко Л.Н., кв. № 4, секретарем собрания – Шумилову Т.А., кв. № 52, счетную комиссию в составе: Елгиной С.В., кв. № 20.

По итогам голосования по данному вопросу решили:

"за" - 100% голосов; "против" - 0% голосов; "воздержались" - 0% голосов.

2. Подтвердить ранее установленный способ направления сообщений о проведении общих собраний собственников путем размещения сообщения в доступных местах дома (на дверях подъездах, досках объявлений) и порядок уведомления собственников помещений о принятом общим собранием решении путем вывешивания результатов голосования в доступных местах (на дверях подъездов, досках объявлений). Определить местом хранения протокола общего собрания у управляющей организации.

По итогам голосования по данному вопросу решили:

"за" - 100% голосов; "против" - 0% голосов; "воздержались" - 0% голосов.

3. Заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени договоры холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления, договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

По итогам голосования по данному вопросу решили:

"за" - 97,1% голосов; "против" - 0% голосов; "воздержались" - 2,9% голосов.

4. Определить дату заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг с момента принятия настоящего решения, между собственниками и ресурсоснабжающими организациями.

По итогам голосования по данному вопросу решили:

"за" - 97,1% голосов; "против" - 0% голосов; "воздержались" - 2,9% голосов.

5. Определить дату заключения прямых договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами между собственниками и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с момента начала осуществления деятельности регионального оператора.

По итогам голосования по данному вопросу решили:

"за" - 97,1% голосов; "против" - 2,9% голосов; "воздержались" - 0% голосов.

Председатель собрания Л.Н. Захарченко /Л.Н. Захарченко/

Секретарь собрания Г.А. Шумилова /Г.А. Шумилова/

Счетная комиссия: С.В. Елгина /С.В. Елгина/