

Протокол
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 47 по пр. Карла Маркса в г. Омске

г. Омск

«02» ноября 2018 г.

Форма проведения общего собрания - очно-заочное голосование

Инициатор общего собрания: Щербань Надежда Надежда Семеновна, (кв. 53), документ подтверждающий право собственности - свидетельство о регистрации права собственности № 016217 от 16.02.1999г., проживающая по адресу К. Маркса, 47.

Дата проведения собрания: очная часть - 28 сентября 2018 г., заочная - в период с 28.09.2018 г. по 02.11.2018 г.

Оформленные в письменном виде решения собственников помещений в многоквартирном доме передавались инициатору собрания.

Общая площадь помещений: 3301.60 кв.м., что составляет 100 процентов голосов.

Всего приняли участие в голосовании 55 собственников помещений, владеющие в совокупности 1907,1 кв.м. всех помещений, что составляет 57,8% голосов от общего числа голосов собственников.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя, секретаря собрания, счетной комиссии.
2. Подтверждение ранее установленного способа направления сообщений о проведении общих собраний собственников путем размещения сообщения в доступных местах дома (на дверях подъездах, досках объявлений) и порядок уведомления собственников помещений о принятом общим собранием решении путем вывешивания результатов голосования в доступных местах (на дверях подъездов, досках объявлений). Определить местом хранения протокола общего собрания у управляющей организации.
3. О заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.
4. Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг с момента принятия настоящего решения, между собственниками и ресурсоснабжающими организациями.
5. Определение даты заключения прямых договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами между собственниками и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с момента начала осуществления деятельности регионального оператора.

Итоги голосования и формулировки решений, принятых общим собранием по каждому вопросу повестки дня общего собрания

1. Выбрать: председателем собрания Щербань Н.С., кв. № 53, секретарем собрания Кочанову Е.П., кв. № 58, счетную комиссию в составе: Копыловой З.Н., кв. № 57, Беляевой Н.Г., кв. № 49.

По итогам голосования по данному вопросу решили:

"за" - 100% голосов; "против" - 0% голосов; "воздержались" - 0% голосов.

2. Подтвердить ранее установленный способ направления сообщений о проведении общих собраний собственников путем размещения сообщения в доступных местах дома (на дверях подъездах, досках объявлений) и порядок уведомления собственников помещений о принятом общим собранием решении путем вывешивания результатов голосования в доступных местах (на дверях подъездов, досках объявлений). Определить местом хранения протокола общего собрания у управляющей организации.

По итогам голосования по данному вопросу решили:

"за" - 100% голосов; "против" - 0% голосов; "воздержались" - 0% голосов.

3. Заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени договоры холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления, договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

По итогам голосования по данному вопросу решили:

"за" - 100% голосов; "против" - 0% голосов; "воздержались" - 0% голосов.

4. Определить дату заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг с момента принятия настоящего решения, между собственниками и ресурсоснабжающими организациями.

По итогам голосования по данному вопросу решили:

"за" - 100% голосов; "против" - 0% голосов; "воздержались" - 0% голосов.

5. Определить дату заключения прямых договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами между собственниками и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с момента начала осуществления деятельности регионального оператора.

По итогам голосования по данному вопросу решили:

"за" - 100% голосов; "против" - 0% голосов; "воздержались" - 0% голосов.

Председатель собрания		/Л.С. Щербань/
Секретарь собрания		/Е.П. Кочанова/
Счетная комиссия:		/З.Н. Копылова/
		/Н.Г. Беляева/