

**Протокол**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме № 44 по пр. Карла Маркса в г. Омске**

г. Омск

«30» ноября 2018 г.

Форма проведения общего собрания – очно-заочное голосование

Инициатор общего собрания: Туманова Наталья Валерьевна, (кв. № 21), документ подтверждающий право собственности – свидетельство о праве собственности 55АВ № 6638 от 07.04.2008г.

Дата проведения собрания: очная часть – 10 ноября 2018г., заочная - в период с 10.11.2018г. по 30.11.2018г.

Оформленные в письменном виде решения собственников помещений в многоквартирном доме передавались инициатору собрания.

Общая площадь помещений: 3096,20кв.м., что составляет 100 процентов голосов.

Всего приняли участие в голосовании 64 собственника помещений, владеющие в совокупности 2210,9кв.м. всех помещений, что составляет 71,4% голосов от общего числа голосов собственников.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно.

**Повестка дня общего собрания:**

1. Выбор: председателя собрания – Туманову Н.В., кв. № 21, секретаря собрания – Маркову Т.В., кв. № 34, счетной комиссии в составе: Смирнова А.В., кв. № 42, Салита Е.В. кв. № 72.
2. Подтверждение ранее установленного способа направления сообщений о проведении общих собраний собственников путем размещения сообщения в доступных местах дома (на дверях подъездов, досках объявлений) и порядок уведомления собственников помещений о принятом общим собранием решении путем вывешивания результатов голосования в доступных местах (на дверях подъездов, досках объявлений). Определить местом хранения протокола общего собрания у управляющей организации.
3. О заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.
4. Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг с момента принятия настоящего решения, между собственниками и ресурсоснабжающими организациями.
5. Определение даты заключения прямых договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами между собственниками и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с момента начала осуществления деятельности регионального оператора.

**Итоги голосования и формулировки решений, принятых общим собранием по каждому вопросу повестки дня общего собрания**

1. Выбрать председателем собрания Туманову Н.В., кв. № 21, секретаря собрания Маркову Т.В., кв. № 34, счетную комиссию в составе: Смирнова А.В., кв. № 42, Салита Е.В. кв. № 72.

По итогам голосования по данному вопросу решили:

"за" – 97,6% голосов; "против" - 0% голосов; "воздержались" – 2,4% голосов.

2. Подтвердить ранее установленный способ направления сообщений о проведении общих собраний собственников путем размещения сообщения в доступных местах дома (на дверях подъездов, досках объявлений) и порядок уведомления собственников помещений о принятом общим собранием решении путем вывешивания результатов голосования в доступных местах (на дверях подъездов, досках объявлений). Определить местом хранения протокола общего собрания у управляющей организации.

По итогам голосования по данному вопросу решили:

"за" - 100% голосов; "против" - 0% голосов; "воздержались" - 0% голосов.

3. Заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени договоры холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления, договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

По итогам голосования по данному вопросу решили:

"за" – 100% голосов; "против" - 0% голосов; "воздержались" - 0% голосов.

4. Определить дату заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг с момента принятия настоящего решения, между собственниками и ресурсоснабжающими организациями.

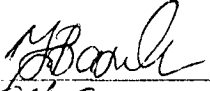
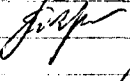
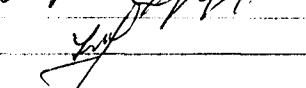

По итогам голосования по данному вопросу решили:

"за" - 100% голосов; "против" - 0% голосов; "воздержались" - 0% голосов.

5. Определить дату заключения прямых договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами между собственниками и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с момента начала осуществления деятельности регионального оператора.

По итогам голосования по данному вопросу решили:

"за" - 100% голосов; "против" - 0% голосов; "воздержались" - 0% голосов.

Председатель собрания  /Н.В. Туманова/  
Секретарь собрания  /Т.В. Маркова/  
Счетная комиссия:  /А.В. Смирнов/  
 /Е.В. Салита/