

Протокол
общедомового собрания, проходившего
в форме заочного голосования (период с 6.12.18
по 9.12.18),

от 10 декабря 2018 года.

Общая площадь жилых
помещений - 1585,2 м²
Приняли участие в голо-
совании собственники
помещений площадью
1326,9 м² - 83,7%
Не приняли участия
в голосовании собственни-
ки кв. 3, 7, 10, 12, 25, 40
площадью 258,3 м² - 16,3%
Кворум для принятия
решений имеется.

Известия

Вопрос 1. Поручить провести подсчет голосов
и приёмку выполненных работ счетной
комиссией в составе Иценко АА (кв 31), Куревой
В.А (кв 28), Голозовой Л.И. (кв 9).

Голосование устным.

Итоги голосования:

"за" - 100%

"против" - 0%

"воздержались" - 0%

Принято единогласно.

Вопрос 2. Определить объем работ по
текущему ремонту на 2019 год

На голосование собственникам помещений
предложена следующая информация:

включить в текущий ремонт на 2019 год
замену труб верхнего розлива стояков
в связи с большой изношенностью и произ-
шедшим прорывом трубы на чердаке при
включении стояков.

Произведя замеры и просчитав смету,
предполагаемый подрядчик определить
стоимость работ и материалов в

размере 116 000 рублей:

Кроме того, в текущий ремонт необходимо включить резерв на дополнительные расходы дома на сумму 20 000 рублей

Таким образом, общая сумма по статье „Текущий ремонт“ составит 136 000 руб.

В структуре оплаты на 2019 год тариф по статье „Текущий ремонт“ составит 7 руб. 15 копеек^{1/2}; 6 руб. 10 коп^{1/2} — замена труб отопления верхнего розлива, 7 руб. 05 копеек^{1/2} — резерв на дополнительные расходы.

Итого голосовали:

„за“ — 100%

„против“ — 0%

„воздержались“ — 0%

Принято решение:

Включить в текущий ремонт на 2019 год замену труб верхнего розлива отопления в связи с большой изношенностью.

Утвердить стоимость работ в размере 116 000 рублей.

Утвердить резервную сумму в размере 20 000 рублей.

Утвердить тариф по статье „Текущий ремонт“ на 2019 год в размере 7 руб. 15 коп. ^{1/2}

Председатель



Щукина Л.А.

Секретарь



Черева В.А.