

Протокол
внеочередного общего собрания собственников помещений в
многоквартирном доме № 1 по улице Николая Рождественского.

г. Омск

Дата «18» декабря 2018 год

Инициатор собрания собственников:

Мищенко К.А, собственник кв. № 4 (регистрационное удостоверение № 3-11041 от 11.06.1993г.), проживающая по адресу: г. Омск, ул. Н. Рождественского, 1.

Форма проведения общего собрания:

-проведение очно-заочного голосования в период с 06.12.2018г. до 18.12.2018г.

Дата и место подсчета голосов – «18» декабря 2017г., г. Омск, ул. Н. Рождественского, 1. кв. № 4.

Количество голосов собственников жилых помещений, принявших участие в голосовании: 2356,6м² (74,8% от общего количества голосов собственников жилых помещений многоквартирного дома). На момент голосования общая площадь дома составляет 3152,80м².

Кворум имеется, собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

Вопрос № 1: Определение количественного и персонального состава членов счетной комиссии (голосование списком)

Вопрос № 2: Об определении размера оплаты за содержание помещений многоквартирного дома № 1 по ул. Н. Рождественского на 2019 год в сумме 21,48 руб./м², исключая выполнение работы по генеральной уборке мест общего пользования, включая работы по текущему ремонту в размере 3,30руб./м², а также оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества исходя из среднемесячных показаний общедомовых приборов учета за 2018 год, в соответствии с предложением управляющей компании ООО «ЖКХ «Ленинское» (Приложение № 1).

Решения общего собрания собственников помещений:

Вопрос № 1: Избраны членами счетной комиссии: Мищенко К.А., председатель комиссии, собственник кв. № 4, Кац В.С., секретарь комиссии, собственник кв. № 36, Шамонина А.В., член комиссии, собственник кв. № 12.

Голосовали: «ЗА» - 2327,9м² (98,8% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - 28,7м² (1,2% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0м² (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

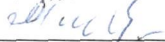
Вопрос № 2: Принято решение: утвердить размер оплаты за содержание помещений многоквартирного дома № 1 по ул. Н. Рождественского на 2019 год в сумме 21,48 руб./м², исключая выполнение работы по генеральной уборке мест общего пользования, включая работы по текущему ремонту в размере 3,30руб./м², а также оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества исходя из среднемесячных показаний общедомовых приборов учета за 2018 год, в соответствии с предложением управляющей компании ООО «ЖКХ «Ленинское» (Приложение № 1).

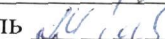
Голосовали: «ЗА» - 2327,9м² (98,8% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);


«ПРОТИВ» - 28,7м2 (1,2% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0м2 (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

Члены счетной комиссии:

Инициатор  /К.А. Мищенко/

Председатель  /К.А. Мищенко/

Секретарь  /В.С. Кац/

Член комиссии  /А.В. Шамонина/