

**Протокол  
внеочередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме № 43 по ул. Иртышская Набережная в г. Омске**

г. Омск

«01» ноября 2018 г.

Форма проведения общего собрания – очно-заочное голосование

Инициатор общего собрания: Черепанова Елена Егоровна, (кв. 49), документ подтверждающий право собственности - регистрационное удостоверение 55АВ № 815271 от 08.12.2008г., проживающая по адресу ул. Ирт. Набережная, 43

Дата проведения собрания: очная часть – 14 октября 2018г., заочная - в период с 14.10.2018 г. по 01.11.2018 г.

Оформленные в письменном виде решения собственников помещений в многоквартирном доме передавались инициатору собрания.

Общая площадь помещений: 2331,10кв.м., что составляет 100 процентов голосов.

Всего приняли участие в голосовании 28 собственников помещений, владеющие в совокупности 1248,4кв.м. всех помещений, что составляет 53,6% голосов от общего числа голосов собственников.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно.

**Повестка дня общего собрания:**

1. Выбор председателя, секретаря собрания, счетной комиссии.
2. Подтверждение ранее установленного способа направления сообщений о проведении общих собраний собственников путем размещения сообщения в доступных местах дома (на дверях подъездах, досках объявлений) и порядок уведомления собственников помещений о принятом общим собранием решении путем вывешивания результатов голосования в доступных местах (на дверях подъездов, досках объявлений). Определить местом хранения протокола общего собрания у управляющей организации.
3. О заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.
4. Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг с момента принятия настоящего решения, между собственниками и ресурсоснабжающими организациями,
5. Определение даты заключения прямых договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами между собственниками и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с момента начала осуществления деятельности регионального оператора.

**Итоги голосования и формулировки решений, принятых общим собранием по  
каждому вопросу повестки дня общего собрания**

1. Выбрать: председателем собрания Черепанову Е.Е., кв. № 49, секретарем собрания Пичугину О.А., кв. № 40, счетную комиссию в составе: Черепановой Е.Е., кв. № 49, Пичугиной О.А., кв. № 40.

По итогам голосования по данному вопросу решили:

"за" - 100% голосов; "против" - 0% голосов; "воздержались" - 0% голосов.

2. Подтвердить ранее установленный способ направления сообщений о проведении общих собраний собственников путем размещения сообщения в доступных местах дома (на дверях подъездах, досках объявлений) и порядок уведомления собственников помещений о принятом общим собранием решении путем вывешивания результатов голосования в доступных местах (на дверях подъездов, досках объявлений). Определить местом хранения протокола общего собрания у управляющей организации.

По итогам голосования по данному вопросу решили:  
"за" - 100% голосов; "против" – 0% голосов; "воздержались" - 0% голосов.

3. Заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени договоры холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления, договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

По итогам голосования по данному вопросу решили:  
"за" – 95,6% голосов; "против" – 4,4% голосов; "воздержались" - 0%голосов.

4. Определить дату заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг с момента принятия настоящего решения, между собственниками и ресурсоснабжающими организациями.

По итогам голосования по данному вопросу решили:  
"за" – 100% голосов; "против" - 0% голосов; "воздержались" - 0% голосов.

5. Определить дату заключения прямых договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами между собственниками и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с момента начала осуществления деятельности регионального оператора.

По итогам голосования по данному вопросу решили:  
"за" - 100% голосов; "против" - 0% голосов; "воздержались" - 0% голосов.

Председатель собрания		/Е.Е. Черепанова/
Секретарь собрания		/О.А. Пичугина/
Счетная комиссия:		/Е.Е. Черепанова/
		/О.А. Пичугина/