

**Протокол
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 31 по ул. Иртышская Набережная в г. Омске**

г. Омск

«07» декабря 2018 г.

Форма проведения общего собрания – очно-заочное голосование

Инициатор общего собрания: Черепанова Мария Ростиславовна, (кв. № 53), документ подтверждающий право собственности – регистрационное удостоверение № 38861.

Дата проведения собрания: очная часть – 26.11.2018г., заочная - в период с 26.11.2018г. по 07.12.2018г.

Оформленные в письменном виде решения собственников помещений в многоквартирном доме передавались инициатору собрания.

Общая площадь помещений: 4075,7кв.м., что составляет 100 процентов голосов.

Всего приняли участие в голосовании 35 собственников помещений, владеющие в совокупности 2103кв.м. всех помещений, что составляет 51,6% голосов от общего числа голосов собственников.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор: председателя собрания – В.С. Тищенко, кв. № 12, секретаря собрания – Обухову О.Г., кв. № 22, счетной комиссии в составе: Федяева Ю.В., кв. № 53.
2. Подтверждение ранее установленного способа направления сообщений о проведении общих собраний собственников путем размещения сообщения в доступных местах дома (на дверях подъездах, досках объявлений) и порядок уведомления собственников помещений о принятом общим собранием решении путем вывешивания результатов голосования в доступных местах (на дверях подъездов, досках объявлений). Определить местом хранения протокола общего собрания у управляющей организации.
3. О заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.
4. Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг с момента принятия настоящего решения, между собственниками и ресурсоснабжающими организациями.
5. Определение даты заключения прямых договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами между собственниками и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с момента начала осуществления деятельности регионального оператора.

**Итоги голосования и формулировки решений, принятых общим собранием по
каждому вопросу повестки дня общего собрания**

1. Выбрать: председателем собрания В.С. Тищенко, кв. № 12, секретарем собрания Обухову О.Г., кв. № 22, счетную комиссию в составе: Федяева Ю.В., кв. № 53.

По итогам голосования по данному вопросу решили:

"за" - 97,8% голосов; "против" - 0% голосов; "воздержались" – 2,2% голосов.

2. Подтвердить ранее установленный способ направления сообщений о проведении общих собраний собственников путем размещения сообщения в доступных местах дома (на дверях подъездах, досках объявлений) и порядок уведомления собственников помещений о принятом общим собранием решении путем вывешивания результатов голосования в доступных местах (на дверях подъездов, досках объявлений). Определить местом хранения протокола общего собрания у управляющей организации.

По итогам голосования по данному вопросу решили:

"за" - 100% голосов; "против" - 0% голосов; "воздержались" – 0% голосов.

3. Заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени договоры холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления, договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

По итогам голосования по данному вопросу решили:

"за" - 100% голосов; "против" - 0% голосов; "воздержались" - 0% голосов.

4. Определить дату заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг с момента принятия настоящего решения, между собственниками и ресурсоснабжающими организациями.


По итогам голосования по данному вопросу решили:

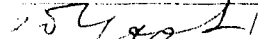
"за" - 97,8% голосов; "против" - 0% голосов; "воздержались" - 2,2% голосов.

5. Определить дату заключения прямых договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами между собственниками и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с момента начала осуществления деятельности регионального оператора.

По итогам голосования по данному вопросу решили:

"за" - 100% голосов; "против" - 0% голосов; "воздержались" - 0% голосов.

Председатель собрания  /В.С. Тищенко/

Секретарь собрания  /О.Г. Обухова/

Счетная комиссия:  /Л.О.В. Федяев/