

ПРОТОКОЛ № 3
ВНЕОЧЕРЕДНОГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
Ф. КРЫЛОВА ДОМ № 10
ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

Омск

«24» декабря 2018 г.

Инициатор (члены инициативной группы) проведения внеочередного собрания собственников помещений **Хапов Геннадий Александрович**.

Дата начала голосования **19 часов 21 декабря 2018 г.**

Дата окончания приема решений собственников помещений - **20 часов 24 декабря 2018 г.**

Место (адрес) передачи (приема) решений собственников: **Ф. Крылова дом № 10**

Дата и место подсчета голосов: **Ф. Крылова дом № 10**

На дату проведения собрания в реестре собственников жилых и нежилых помещений, являющемся неотъемлемой частью протокола, имеются **145** собственников, владеющих **5767,9 кв. м** всех жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, которые составляют 100% голосов.

Приняли участие в голосовании:

118 собственника, владеющих **4652,0 кв. м** всех жилых помещений в доме, которые составляют **80,66 %** голосов;

Владельцев нежилых помещений, помещений, находящихся в собственности муниципального образования городского округа г. Омска, помещений, находящихся в собственности ЖСК в доме по ул. Ф. Крылова 10 НЕТ.

Всего приняли участие в голосовании 118 собственника, владеющих **4652,0 кв. м** всех жилых помещений в доме, обладающих **80,66 %** голосов от общего числа голосов (более 75 % от общего числа голосов).

Кворум имеется.

Принято решение: провести общее собрание.

Повестка дня:

1. Выборы счетной комиссии
2. Об определении размера оплаты за содержание помещений многоквартирного дома № 10 по ул. Ф. Крылова в г.Омске.
3. Определение места хранения оригинала протокола настоящего собрания

1. По первому вопросу: Избрание счетной комиссии

Голосовали: За **(4652,0) 100,0 % голосов**. Против **(0) 0 % голосов**.

Воздержались **(0), 0 % голосов**.

«За» проголосовало более 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Принято решение: избрать в состав счетной комиссии: **Борисенко Сергея Васильевича** (квартира № 35, председатель), **Кульченко Людмилу Дмитриевну** (квартира № 3), **Колесник Виталия Александровича** (квартира № 85).

2. **По второму вопросу:** Об определении размера оплаты за содержание помещений многоквартирного дома № 10 по ул. Ф. Крылова в г.Омске с 1.01 2018 г..

Голосовали: За (4652,0) 100 % голосов. Против (0) 0 % голосов.

Воздержались (0), 0 % голосов.

«За» проголосовало более 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Принято решение: Определить размер оплаты за содержание помещений многоквартирного дома № 10 по ул. Ф. Крылова на 2019 год в сумме 18,79 руб.м², включая работы по текущему ремонту на сумму 1,09 руб.м², а также оплату коммунальных, потребляемых при использовании и содержании общего имущества исходя из среднемесячных показаний ОДПУ в размере 2,23 руб.м², в соответствии с предложением управляющей компании ООО «ЖКХ «Ленинское» (Приложение 1)

4. **По третьему вопросу:** Определение места хранения оригинала протокола настоящего собрания

Голосовали: За (4652,0) 100,0 % голосов. Против (0) 0 % голосов.

Воздержались (0), 0 % голосов.

«За» проголосовало более 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Принято решение: Оригинал протокола настоящего общего собрания с прилагаемыми к нему документами и решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, изготавливается в двух экземплярах, один из которых с приложениями будет храниться по месту регистрации инициатора проведения настоящего собрания, второй с приложениями - в управляющей организации ООО «ЖКХ «Ленинское».

Инициатор собрания _____ (Г.А. Хапов)

Счетная комиссия: _____ (С.В. Борисенко)

_____ (Л.Д. Кульченко)

_____ (В.А. Колесник)

Приложение:

1. **Структура** платы за содержание жилого помещения многоквартирного дома, не оборудованного лифтами и мусоропроводами, с 1.01.2019 г. Ул. Ф. Крылова 10, на 1 странице.

2. **Список-реестр** собственников, принявших участие в голосовании.