

Протокол
внеочередного общего собрания собственников помещений в
многоквартирном доме № 2 по улице Анатолия Маркова.

г. Омск

Дата «17» января 2018 год

Инициаторы собрания собственников:

Александра Валентиновна Николаевна

Форма проведения общего собрания:

-проведение очно-заочного голосования в период с 11.12.2017г. до 17.01.2018г.

Дата и место подсчета голосов – 17.01.2018г., г. Омск, ул. Ирт. Набережная, 48А.

Количество голосов собственников жилых помещений, принявших участие в голосовании: 2314,8м² (72,4% от общего количества голосов собственников жилых помещений многоквартирного дома). На момент голосования общая площадь дома составляет 3193,90м².

Кворум имеется, собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

Вопрос № 1: Определение количественного и персонального состава членов счетной комиссии (голосование списком)

Вопрос № 2: Об определении размера оплаты за содержание помещений многоквартирного дома № 2 по ул. А. Маркова на 2018 год в сумме 21,05 руб./м², включая работы по текущему ремонту на сумму 2,12 руб./м²: затраты на подготовку к отопительному сезону, косметический ремонт подъезда, остекление и ремонт оконных рам, непредвиденные расходы, а также оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества исходя из норматива в размере 2,33руб./м², в соответствии с предложением управляющей компании ООО «ЖКХ «Ленинское» (Приложение № 1).

Решения общего собрания собственников помещений:

Вопрос № 1: Избраны членами счетной комиссии: Александрова Т.Н., кв. № 47 - председатель, Вельч Т.С., кв. № 65 - секретарь, Обвинников С.В., кв. № 1 - член комиссии (голосование списком).

Голосовали: «ЗА» 2314,8м² (100% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - 0 м² (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 м² (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

Вопрос № 2: Принято решение: утвердить размер оплаты за содержание помещений многоквартирного дома № 2 по ул. А. Маркова на 2018 год в сумме 21,05 руб./м², включая работы по текущему ремонту на сумму 2,12 руб./м²: затраты на подготовку к отопительному сезону, косметический ремонт подъезда, остекление и ремонт оконных рам, непредвиденные расходы, а также оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества исходя из норматива в размере 2,33руб./м², в соответствии с предложением управляющей компании ООО «ЖКХ «Ленинское» (Приложение № 1).

Голосовали: «ЗА» - 2314,8м² (100% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - 0 м2 (_____ % от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 м2 (_____ % от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

Члены счетной комиссии:

Председатель Александр Анисимов Т.Н.

Секретарь Валентина Велева Т.С.

Члены комиссии Ольга Овчинникова С.В.