

Отчет о произведенных расходах
К.Маркса,79, ООО "ЖКХ "Ленинское"
за 2018 г.

Площадь общая	2 505,80
Площадь нежилых помещений	1 084,20
Итого площадь	3 590,00
Количество лицевых счетов	64,00

Доходы	за 2018 г.
Сальдо на начало периода	119 171,01
Начислено жильцам	555 799,80
Начислено по нежилым помещениям	238 799,45
Пользование общим имуществом	12 000,00
Начислено по дополнительной услуге	
Начислено по дополнительному ремонту	
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	806 599,25
Оплачено жильцами	510 547,26
Оплачено по нежилым помещениям	218 401,97
Оплачено за пользование общим имуществом	10 500,00
Оплачено по дополнительной услуге	806,52
Оплачено по дополнительному ремонту	10,00
ИТОГО ОПЛАЧЕНО	740 265,75
Сальдо на конец периода	185 504,51

Остаток денежных средств на начало периода с 2017 года 127 591,87

Расходы	за 2018 г.
Содержание и ремонт жилья - всего	728 213,16
1. Управление многоквартирным домом	182 472,31
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	154 470,64
1.2. Организация работ по предоставлению инф. в электр. виде	6 892,72
1.3 Абонентская работа по ОДН	21 108,96
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома, всего	499 879,41
в том числе:	
2.1. СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	85 532,09
в том числе:	
ДЕРАТИЗАЦИЯ, ДЕЗИНСЕКЦИЯ	1 957,86
УБОРКА МУСОРОПРОВОДА	0,00
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	0,00
ВЫВОЗ ТВО	61 172,89
ВЫВОЗ КРУПНОГАБАРИТНОГО МУСОРА	20 247,37
ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА И СОСУЛЕК	0,00
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ЛАМП	2 153,98
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период - очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года - подметание и уборка придом.terr. от мусора, очистка ури), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов, спец техника	178 297,77
2.3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	108 103,44
в том числе:	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	45 233,48
ТО ВДГО	37 909,96
КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И СТРАХОВАНИЕ ЛИФТОВ	0,00
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	24 960,00
2.4. ПОДГОТОВКА МКД К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ ПАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ), РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	127 946,12
3. ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЭЗ И ВНУТРИДОМОВОГО ИНЖ.ОБОРУДОВАНИЯ	23 370,80
Смена участка труб-да до 150 мм в тех подв.	239,00
очистка кан-ни ООО"Империя"	1 235,00
очистка кан-ни	3 703,40
Проверка средств измерений	282,48
мех рука- снятие штукатурного слоя	1 377,77
Смена уч-ков труб-да до 150 мм (канализация) в тех. подвале	1 213,67
Установка термометра на т. узел	77,87
Смена сгонов с муфтой, к.г до 25 мм на т. Узле	110,00
Монтаж трубы ПВХ (по фасаду 2 под)	21,85
Затягивание проводов в проложенные трубы ПВХ (по фасаду 2 под)	53,25
Герметизация примыкания шиферной кровли к вент. шахте над кв 64	98,18
Услуги мех руки по восстановлению фасадного освещения	733,33
Услуги по ремонту водосточной трубы	14 225,00
4. ОДН	22 490,64
ОДН ГВС	3 257,82
ОДН ХВС	12 877,46
ОДН Эл./энергия	6 355,36

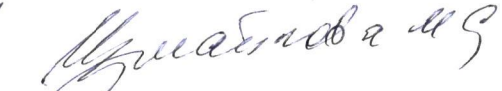
На 01.01.2019 остаток оплаченных денежных средств собственников за содержание и ремонт жилого дома составляет

139 644,45

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"

Отчет принял уполномоченный представитель
 многоквартирного дома




 Ф.И.О., подпись
 15.03.2019
 дата
