

Отчет о произведенных расходах
К.Маркса,69, ООО "ЖКХ "Ленинское"
за 2018г

Площадь общая	2 538,21
Площадь нежилых помещений	647,40
Итого площадь	3 185,61
Количество лицевого счетов	81,00

Доходы	за 2018г
Сальдо на начало периода	240 920,89
Начислено жильцам	581 605,72
Начислено по нежилым помещениям	148 302,78
Пользование общим имуществом	46 140,00
Начислено по дополнительной услуге	
Начислено по дополнительному ремонту	
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	776 048,50
Оплачено жильцами	504 088,04
Оплачено по нежилым помещениям	127 613,64
Оплачено за пользование общим имуществом	59 520,00
Оплачено по дополнительной услуге	
Оплачено по дополнительному ремонту	
ИТОГО ОПЛАЧЕНО	691 221,68
Сальдо на конец периода	325 747,71

Остаток денежных средств на начало периода с 2017 года **-53 615,23**

Расходы	за 2018г
Содержание и ремонт жилья - всего	762 328,68
1. Управление многоквартирным домом	162 519,55
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	130 026,33
1.2. Организация работ по предоставлению инф. в электро виде	6 116,37
1.3. Абонентская работа по ОДН	18 731,39
1.4. На организацию работ по снятию показаний с ОЛПВ ХРС	7 645,46
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома, всего	459 007,33
в том числе:	
2.1. СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	143 631,94
в том числе:	
ДЕРАТИЗАЦИЯ, ДЕЗИНСЕКЦИЯ	6 778,13
УБОРКА МУСОРОПРОВОДА	0,00
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	62 692,80
ВЫВОЗ ТБО	54 282,79
ВЫВОЗ КРУПНОГАБАРИТНОГО МУСОРА	17 966,84
ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА И СОСУЛЕК	0,00
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ЛАМП	1 911,37
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придом.терр. от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	108 947,86
2.3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	73 778,73
в том числе:	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	40 138,69
ТО ВДГО	33 640,04
КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И СТРАХОВАНИЕ ЛИФТОВ	0,00
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	0,00
2.4. ПОДГОТОВКА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ), РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	132 648,80
3. ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЭЗ И ВНУТРИДОМОВОГО ИНЖ.ОБОРУДОВАНИЯ	89 767,11
Кронирование деревьев	1 285,72
Услуга по доставке песка	165,55
окраска труб т/узел	192,77
мех рука- снятие штукатурного слоя	966,67
Установка манометра на т. Уз	1350,00
Ремонт отдельных мест перекрытия из асбцементных листов (шифер) 4 под	1200,00
Услуги мех руки по подъему шифера на кровлю	721,15
Электродуговая сварка (ремонт домофонных дверей с 1-4 подъезды)	1 127,38
Ремонт подъезда	82661,80
поверка средств измерений	96,07
4. ОДН	51034,69
ОДН ГВС	8 435,89
ОДН ХВС	36 325,40
ОДН Эл./энергия	6 273,40

На 01.01.2019 остаток оплаченных денежных средств собственников за содержание и ремонт жилого дома составляет **-124 722,23**

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"

Отчет принял уполномоченный представитель
 многоквартирного дома



Ирина Николаевна Исаева
 [Handwritten signature]

Ф.И.О., подпись

19.05.2019

дата