

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Омск, ул. Серова, д. 24-В
по вопросу определения размера оплаты за содержание помещений МКД
в 2017 году

« 08 « января 2017г.

Инициатор собрания: **Бебякина Л.А.**, собственник квартиры № 63

Время проведения: **14 часов 00мин.**

Место проведения: **ул. Серова, д. 24 – В, 4-ый подъезд**

На дату проведения собрания установлено, что:

а) общая площадь дома составляет **3 373,1 кв.м;**

б) общее количество голосов собственников помещений (равное общей площади жилых и нежилых помещений в доме, исключая технические помещения, места общего пользования) составляет **3 373,1 голосов** (1 голос равен 1 кв.м.);

в) количество голосов собственников помещений в доме, принявших участие в собрании составляет **2 250,1 кв.м или 66,71% голосов.**

г) собрание объявлено **открытым, кворум имеется.**

Принято решение: начать общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме **по ул. Серова, д. 24 –В** (далее – общее собрание), утвердить, что настоящий протокол общего собрания и решения таких собственников по вопросам, поставленным на голосование, хранится в месте или по адресу: **ул. Серова, д. 24 –В, кв. 63.**

Повестка дня:

1. Выбор председателя общего собрания и секретаря, избрание счетной комиссии.
2. Об определении размера оплаты за содержание помещений МКД № 24-В по ул. Серова на 2017 год **в сумме 19,80руб./м2.**
3. О поручении Совету МКД по ул. Серова, д. 24-В от имени собственников ежегодно определять и согласовывать размер оплаты за услуги ЖКХ ООО «ЖКХ «Ленинское». Наделить полномочиями Совет дома определять и согласовывать перечень услуг по содержанию, выполняемых ООО «ЖКХ «Ленинское» и перечень по текущему ремонту, их объем и стоимость всего срока действия полномочий или до принятия общим собранием собственников помещений дома иного решения.

По первому вопросу: предложено избрать председателем общего собрания **БЕБЯКИНУ ЛЮБОВЬ АЛЕКСАНДРОВНУ**, секретарем **ВЕСЕЛОВУ ТАТЬЯНУ ГЕННАДЬЕВНУ**.

Избрать счетную комиссию в составе: Бебякиной Любовь Александровны (кв. 63), Уфимцевой Любовь Георгиевны (кв. 13) и Веселовой Татьяны Геннадьевны (кв.53).

Выступили: Бурачек Ю.В. с предложением проголосовать за предложенные кандидатуры.

Голосовали:

За - **2 200,4 голосов, что составляет 97,79%**, от принявших участие в голосовании.

Воздержались 0 голосов.

Против 49,7 голосов, что составляет 2,21% от принявших участие в голосовании.

Принято решение: избрать председателем собрания БЕБЯКИНУ Л.А., секретарем ВЕСЕЛОВУ Т.Г.

Утвердить счетную комиссию в составе: Бебяковой Л.А., Веселовой Т.Г. и Уфимцевой Л.Г.

По второму вопросу: предложено утвердить размер оплаты за содержание помещений МКД № 24-В по ул. Серова на 2017 год в сумме 19,80руб./м2.

Голосовали:

За - **2 200,4 голосов, что составляет 97,79%**, от принявших участие в голосовании.

Воздержались 0 голосов.

Против 49,7 голосов, что составляет 2,21% от принявших участие в голосовании.

Принято решение: утвердить размер оплаты за содержание помещений МКД № 24-В по ул. Серова на 2017 год в сумме 19,80руб./м2.

По третьему вопросу: предложено поручить Совету МКД по ул. Серова, д. 24-В от имени собственников ежегодно определять и согласовывать размер оплаты за услуги ЖКХ ООО «ЖКХ «Ленинское». Наделить полномочиями Совет дома определять и согласовывать перечень услуг по содержанию, выполняемых ООО «ЖКХ «Ленинское» и перечень по текущему ремонту, их объем и стоимость всего срока действия полномочий или до принятия общим собранием собственников помещений дома иного решения.

Голосовали:

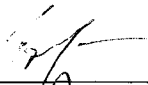
За - **2 200,4 голосов, что составляет 97,79%**, от принявших участие в голосовании.


Воздержались 0 голосов.

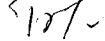
Против 49,7 голосов, что составляет 2,21% от принявших участие в голосовании.

Принято решение: поручить Совету МКД по ул. Серова, д. 24-В от имени собственников ежегодно определять и согласовывать размер оплаты за услуги ЖКХ ООО «ЖКХ «Ленинское». Наделить полномочиями Совет дома определять и согласовывать перечень услуг по содержанию, выполняемых ООО «ЖКХ «Ленинское» и перечень по текущему ремонту, их объем и стоимость всего срока действия полномочий или до принятия общим собранием собственников помещений дома иного решения.

Собрание закрыто.

Председатель: _____  Бебякина Л.А.

Секретарь: _____  Веселова Т.Г.

Инициатор собрания: _____  Бебякина Л.А.