

Протокол
внеочередного общего собрания собственников помещений в
многоквартирном доме № 1Г по улице Серова.

г. Омск

Дата «26» декабря 2017 год

Инициатор собрания собственников:

Аглушевич Елена Ивановна, собственник кв. № 52 (свидетельство о государственной регистрации права АА № 135908), проживающий по адресу: г. Омск, ул. Серова, 1Г.

Форма проведения общего собрания:

-проведение очно-заочного голосования в период с 18.12.2017г. до 26.12.2017г.

Дата и место подсчета голосов – «26» декабря 2017г., г. Омск, ул. Ирт. Набережная. 48А.

Количество голосов собственников жилых помещений, принявших участие в голосовании: 2082,9м2 (79,3% от общего количества голосов собственников жилых помещений многоквартирного дома). На момент голосования общая площадь дома составляет 2627,10м2.

Кворум имеется, собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

Вопрос № 1: Определение количественного и персонального состава членов счетной комиссии (голосование списком)

Вопрос № 2: Об определении размера платы на 2018 год за услуги по управлению, содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома № 1Г по ул. Серова в сумме 20,12 руб./м2, видов работ по текущему ремонту на сумму 3,00руб./м2: затраты на покупку материалов при подготовке к отопительному сезону, установка ОДПУ ХВС, установка окон ПВХ, непредвиденные расходы, установка полусфер, а также оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества исходя из среднемесячных показаний ОДПУ в размере 1,52руб./м2. в соответствии с предложением управляющей компании ООО «ЖКХ «Ленинское» (Приложение № 1).

Решения общего собрания собственников помещений:

Вопрос № 1: Избраны членами счетной комиссии:

Аглушевич Е.И., председатель комиссии, собственник кв. № 52,

Кокина И.В., секретарь комиссии, собственник кв. № 51.

Лушекина Л.И., член комиссии, собственник кв. № 12.

Голосовали: «ЗА» - 2082,9м2 (100% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - 0м2 (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0м2 (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании).

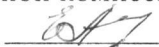
Вопрос № 2: Принято решение: утвердить размер оплаты за содержание помещений многоквартирного дома № 1Г по ул. Серова на 2018 год в сумме 20,12 руб./м2, видов работ по текущему ремонту на сумму 3,00руб./м2: затраты на покупку материалов при подготовке к отопительному сезону, установка ОДПУ ХВС, установка окон ПВХ, непредвиденные расходы, установка полусфер, а также оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества исходя из среднемесячных показаний ОДПУ в размере 1,52руб./м2, в соответствии с предложением управляющей компании ООО «ЖКХ «Ленинское» (Приложение № 1).

Голосовали: «ЗА» - 2082,9м2 (100% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);


«ПРОТИВ» - 0м2 (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);


«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0м2 (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании).

Члены счетной комиссии:

Инициатор  /Е.И. Аглушевич/

Председатель  /Е.И. Аглушевич/

Секретарь  /И.В. Кокина/

Член комиссии  /Л.И. Лушкекина/