

Протокол
внеочередного общего собрания собственников помещений в
многоквартирном доме № 14 по улице Серова.

г. Омск

Дата «25» апреля 2017 год

Инициаторы собрания собственников:

Садовская А.И. - уполномоченный представитель собственников помещений дома.

Форма проведения общего собрания:

-проведение очно-заочного голосования в период с 03.04.2017г. до 25.04.2017г.

Дата и место подсчета голосов – 25.04.2017г., г. Омск, ул. Ирт. Набережная, 48А.

Количество голосов собственников жилых помещений, принявших участие в голосовании: 1018,9м2 (70,8% от общего количества голосов собственников жилых помещений многоквартирного дома). На момент голосования общая площадь дома составляет 1439,6м2.

Кворум имеется, собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

Вопрос № 1: Определение количественного и персонального состава членов счетной комиссии (голосование списком)

Вопрос № 2: Поручить ООО «ЖКХ «Ленинское» выполнение работ по уборке мест общего пользования в сумме 1,30руб./м2, путем включения в структуру платы за содержание жилья с 01.05.2017г. соответствующей услуги и суммы.

Вопрос № 3: Определить размер оплаты за содержание помещений многоквартирного дома № 14 по ул. Серова с 01.05.2017 года в сумме 16,94 руб./м2.

Решения общего собрания собственников помещений:

Вопрос № 1: Избраны членами счетной комиссии: Пискунова И.В., кв. № 3 - председатель, Лев Я.Б., кв. № 23 - секретарь, Каталаева А.И., кв. № 22-член комиссии (голосование списком).

Голосовали: «ЗА» -1018,9м2 (100 % от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - 0м2 (0 % от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0м2 (0 % от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

Решение по первому вопросу принято.

Вопрос № 2: Поручить ООО «ЖКХ «Ленинское» выполнение работ по уборке мест общего пользования в сумме 1,30руб./м2, путем включения в структуру платы за содержание жилья с 01.05.2017г. соответствующей услуги и суммы.

Голосовали: «ЗА» -510,45м2 (50,09 % от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - 508,45м2 (49,9 % от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0м2 (0 % от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

Принято решение: поручить ООО «ЖКХ «Ленинское» выполнение работ по уборке мест общего пользования в сумме 1,30руб./м2, путем включения в структуру платы за содержание жилья с 01.05.2017г. соответствующей услуги и суммы для собственников подъезда № 2, в связи с тем, что решение по данному вопросу не принято большинством голосов: положительное решение по данному вопросу принято собственниками подъезда № 2, собственники подъезда № 1 приняли отрицательное решение.

Вопрос № 3: Определить размер оплаты за содержание помещений многоквартирного дома № 14 по ул. Серова с 01.05.2017 года в сумме 16,94 руб./м2.

Голосовали: «ЗА» -510,45м2 (50,09 % от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

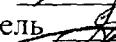
«ПРОТИВ» - 508,45м2 (49,9 % от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0м2 (0 % от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

Принято решение: определить размер оплаты за содержание помещений многоквартирного дома № 14 по ул. Серова с 01.05.2017 года в сумме 16,94 руб./м2 для квартир, расположенных в подъезде № 2, в которых будет осуществляться уборка мест общего пользования.

Члены счетной комиссии:

Инициатор  /А.И. Садовская/

Председатель  /И.В. Пискунова/

Секретарь  /Я.Б. Лев/

Члены комиссии  /А.И. Каталаева/