

Протокол
внеочередного общего собрания собственников помещений в
многоквартирном доме № 71А по проспекту Карла Маркса.

г. Омск

Дата «26» декабря 2017 год

Инициаторы собрания собственников:

Воробьева Л.Ю. (регистрационное удостоверение № 3-1075 от 06.07.1998г.), кв. № 63.
Бутолина Н.В., кв. № 55 (регистрационное удостоверение № 3-2063 от 21.01.1993г.),
проживающие по адресу: г. Омск, пр. К. Маркса, 71А.

Форма проведения общего собрания:

-проведение очно-заочного голосования в период с 05.12.2017г. до 26.12.2017г.

Дата и место подсчета голосов – «16» декабря 2016г., г. Омск, ул. Ирт. Набережная 48А.

Количество голосов собственников жилых помещений, принявших участие в
голосовании: 3030,6м² (76,8% от общего количества голосов собственников жилых
помещений многоквартирного дома). На момент голосования общая площадь дома
составляет 3945,59м².

Кворум имеется, собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

Вопрос № 1: Определение количественного и персонального состава членов счетной
комиссии (голосование списком)

Вопрос № 2: Об определении размера оплаты за содержание помещений многоквартирного
дома № 71А по пр. К. Маркса на 2018 год в сумме 20,44 руб./м², включая работы по текущему
ремонту в размере 3,00руб./м², а также оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при
использовании и содержании общего имущества исходя из среднемесячного потребления в
размере 1,46руб./м², в соответствии с предложением управляющей компании ООО «ЖКХ
«Ленинское».

Вопрос № 3: О поручении Совету дома ежегодное согласование размера платы за
содержание общего имущества дома, перечня, объемов и стоимости работ по текущему
ремонту для многоквартирного дома № 71А по пр. К. Маркса.

Решения общего собрания собственников помещений:

Вопрос № 1: Избраны членами счетной комиссии: Воробьева Л.Ю., кв. № 63, секретарь
– Бутолина Н.В., кв. № 55, члены счетной комиссии: Мельникова Л.Д., кв. № 19,
Березовская Т.С., кв. № 57, Слюзова Л.Н., кв. № 78 (голосование списком).

Голосовали: «ЗА» - 3030,6м² (100% от общего количества голосов собственников,
принявших участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - 0м² (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в
голосовании);

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0м² (0% от общего количества голосов собственников, принявших
участие в голосовании);

Вопрос № 2: Принято решение: утвердить размер оплаты за содержание помещений
многоквартирного дома № 71А по пр. К. Маркса на 2018 год в сумме 20,44 руб./м², включая
работы по текущему ремонту в размере 3,00руб./м², а также оплату коммунальных ресурсов,
потребляемых при использовании и содержании общего имущества исходя из среднемесячного
потребления в размере 1,46руб./м², в соответствии с предложением управляющей компании ООО
«ЖКХ «Ленинское».

Голосовали: «ЗА» - 3030,6м² (100% от общего количества голосов собственников,
принявших участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - 0м² (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в
голосовании);

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0м² (0% от общего количества голосов собственников, принявших
участие в голосовании);

Вопрос № 3: Поручить Совету дома ежегодно согласовать размер платы за содержание общего имущества дома, перечень, объемы и стоимость работ по текущему ремонту для многоквартирного дома № 71А по пр. К. Маркса.

Голосовали: «ЗА» - 2971,8м² (98,05% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - 58,8м² (1,94% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0м² (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

Члены счетной комиссии:

Председатель *Воробьева* /Л.Ю. Воробьева/

Секретарь *Бутолина* /Н.В. Бутолина/

Члены комиссии *Мельникова* /Л.Д. Мельникова/

Березовская /Г.С. Березовская/

Слюзова /Л.Н. Слюзова/