

**Протокол**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений в**  
**многоквартирном доме № 52Б по проспекту Карла Маркса.**

г. Омск

Дата «26» декабря 2017 год

Инициатор собрания собственников:

Дорошенко Татьяна Петровна, собственник кв. № 7 (регистрационное удостоверение № 3-3209 от 19.02.1993г.), проживающий по адресу: г. Омск, пр. К. Маркса, 52Б.

Форма проведения общего собрания:

-проведение очно-заочного голосования в период с 05.12.2017г. до 26.12.2017г.

Дата и место подсчета голосов – «26» декабря 2016г., г. Омск, ул. Ирт. Набережная 48А.

Количество голосов собственников жилых помещений, принявших участие в голосовании: 1913,3м<sup>2</sup> (77,8% от общего количества голосов собственников жилых помещений многоквартирного дома). На момент голосования общая площадь дома составляет 2460,37м<sup>2</sup>.

Кворум имеется, собрание правомочно.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

**Вопрос № 1:** Определение количественного и персонального состава членов счетной комиссии (голосование списком)

**Вопрос № 2:** Об определении размера оплаты за содержание помещений многоквартирного дома № 52Б по пр. К. Маркса на 2018 год в сумме 19,00 руб./м<sup>2</sup>, включая работы по текущему ремонту на сумму 2,27 руб./м<sup>2</sup>: обрезка деревьев, ремонт цоколя авансом в 2017 году, затраты на покупку материалов при подготовке к отопительному сезону, непредвиденные расходы, а также оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества исходя из среднемесячных показаний ОДПУ в размере 0,98руб./м<sup>2</sup>, в соответствии с предложением управляющей компании ООО «ЖКХ «Ленинское» (Приложение № 1).

**Решения общего собрания собственников помещений:**

**Вопрос № 1:** Избраны членами счетной комиссии:

Захарченко Л.Н., председатель комиссии, собственник кв. № 4,

Шумилова Т.А., секретарь комиссии, собственник кв. № 52,

Елгина С.В., член комиссии, собственник кв. № 20.

**Голосовали:** «ЗА» - 1913,3м<sup>2</sup> (100% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - 0м<sup>2</sup> (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0м<sup>2</sup> (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

**Вопрос № 2:** Принято решение: утвердить размер оплаты за содержание помещений многоквартирного дома № 52Б по пр. К. Маркса на 2018 год в сумме 19,00 руб./м<sup>2</sup>, включая работы по текущему ремонту на сумму 2,27 руб./м<sup>2</sup>: обрезка деревьев, ремонт цоколя авансом в 2017 году, затраты на покупку материалов при подготовке к отопительному сезону, непредвиденные расходы, а также оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества исходя из среднемесячных показаний ОДПУ в размере 0,98руб./м<sup>2</sup>, в соответствии с предложением управляющей компании ООО «ЖКХ «Ленинское» (Приложение № 1).

**Голосовали:** «ЗА» -1913.3м<sup>2</sup> (100% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - 0м2 (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0м2 (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

Члены счетной комиссии:

Инициатор Г.П. Дорошенко / Г.П. Дорошенко /

Председатель Л.Н. Захарченко / Л.Н. Захарченко /

Секретарь Г.А. Шумилова / Г.А. Шумилова /

Член комиссии С.В. Елгина / С.В. Елгина /